

**Finanční úřad pro Jihočeský kraj,**  
**Územní pracoviště v Jindřichově Hradci – Česká 1284/II, 377 01 J. Hradec**

tel: 384 353 111  
fax: 384 353 399

Elektronická podatelna: <http://eds.mfcr.cz>

**Informace o údajích k dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2014 pro obec:**

## D E Š T N Á

### údaje k dani z pozemků

<u>katastrální území</u>	<u>kód k.ú.</u>	<u>prům. cena zem. půdy (Kč/m<sup>2</sup>)</u>	<u>zjednodušená evidence pozemků</u>
DEŠTNÁ	625744	4,76	částečně ANO
LIPOVKA	684716	4,50	ANO

Koeficient pro výpočet daně ze stavebních pozemků (F) je stanoven v jednotlivých částech obce takto:

k.ú. DEŠTNÁ	<b>1,0</b>
k.ú. LIPOVKA	<b>1,0</b>

### údaje k dani ze staveb a jednotek

Koeficient pro budovy obytných domů (H), byty (R) a ostatní budovy tvořící příslušenství k budovám obytných domů (I) a ostatní nebytové prostory (Z) je stanoven takto:

k.ú. DEŠTNÁ	<b>1,0</b>
k.ú. LIPOVKA	<b>1,0</b>

Koeficientem ve výši **1,5** se násobí základní sazba daně u:

- budov pro rodinnou rekreaci a budov rodinných domů využívaných pro rodinnou rekreaci (J) a u budov, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám (K), s výjimkou garáží;
- u zdanitelných staveb a jednotek, jejichž převažující část zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy jednotky je užívána k
  - podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství (M), (S)
  - podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice a ostatní zemědělské výrobě (N), (T)
  - ostatním druhům podnikání (O), (U)

### podání daňového přiznání

Pokud vznikla poplatníkovi povinnost podat **přiznání k dani z nemovitých věcí** na zdaňovací období roku 2014, je poplatník povinen přiznání podat Územnímu pracovišti v Jindřichově Hradci nebo podat k poštovní přepravě **nejpozději dne 31. ledna 2014**.

Přiznání k dani z nemovitých věcí lze zpracovat, případně podat s využitím aplikace daňového portálu na internetové adrese: <http://eds.mfcr.cz>.

Daňovému subjektu vzniká povinnost uhradit pokutu, nepodá-li daňové přiznání nebo dodatečné

daňové přiznání, ačkoliv měl tuto povinnost, nebo učiní-li tak po stanovené lhůtě, a toto **zpoždění je delší než 5 pracovních dnů**, ve výši 0,05 % stanovené daně za každý následující den prodlení, nejvýše však 5 % stanovené daně. Pokuta za opožděné tvrzení daně vzniklá v důsledku pozdního podání řádného daňového tvrzení nebo dodatečného daňového tvrzení se nepředepíše a daňovému subjektu nevzniká povinnost ji uhradit, dosáhne-li její vypočtená výše částku menší než 200 Kč. V případě, kdy daňový subjekt nepodá řádné daňové tvrzení nebo dodatečné daňové tvrzení, ačkoliv měl tuto povinnost, a neučiní tak ani dodatečně po dobu, kdy možnost podat tato tvrzení trvá, použije se při výpočtu částky stanovená horní hranice; výše pokuty za opožděné tvrzení daně v tomto případě činí vždy nejméně 500 Kč. Výše pokuty za opožděné tvrzení daně je poloviční, pokud daňový subjekt podá řádné daňové tvrzení nebo dodatečné daňové tvrzení do 30 dnů od marného uplynutí lhůty pro jeho podání a v daném kalendářním roce nebylo správcem daně u daňového subjektu v době vydání platebního výměru zjištěno jiné prodlení při podání řádného daňového tvrzení nebo dodatečného daňového tvrzení.

### **splatnost daně z nemovitých věcí**

Nepřesahuje-li celková roční daň z nemovitých věcí částku 5 000 Kč, je pro všechny poplatníky daně splatná najednou do **2. června 2014**. Ke stejnému datu lze zaplatit daň najednou i při vyšší částce.

Činí-li celková daň více jak 5 000 Kč, je daň splatná ve dvou stejných splátkách; u poplatníků daně provozujících zemědělskou výrobu a chov ryb nejpozději do **1. září** a do **1. prosince 2014**, u ostatních poplatníků daně nejpozději do **2.června** a do **1. prosince 2014**.

### **bankovní účet**

### **Finančního úřadu pro Jihočeský kraj**

číslo: 7755-77627231/0710,  
konstantní symbol: 1148 - převodní příkaz, 1149 - poštovní poukázka,  
variabilní symbol: fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ.  
IBAN: **CZ25 0710 0077 5500 7762 7231** BIC kód: **CNBACZPP**

### **úřední hodiny**

#### **Podatelna:**

pondělí 8:00 – 17:00  
úterý 8:00 – 15.30  
středa 8:00 – 17:00  
čtvrtek 8:00 – 15:30  
pátek 8:00 – 14:00

#### **Pokladna:**

pondělí 8:00 - 11:00 12:00 - 15:00  
středa 8:00 - 11:00 12:00 - 15:00

**ve dnech 19. až 23., 26. až 30. května a 2. června 2014 bude pokladna otevřena 8:00 - 11:00 12:00 - 15:00**

Ing. František Bílek  
vedoucí oddělení majetkových daní  
a ostatních agend