



Městský úřad Jindřichův Hradec

odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135 / II, 377 22 Jindřichův Hradec, tel.: 384 351 252, e-mail: pribylova@jh.cz

Zn.: VÚP 49780/17/Pb
Vyřizuje: Ivana Příbylová

V Jindřichově Hradci: 26.9.2017

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Oznámení o vydání změny č. 1 územního plánu Deštná

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA,

kterou se dle ust. § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) **oznamuje**, že **Zastupitelstvo města Deštná** příslušné dle ust. § 6 odst. 5) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále jen „stavební zákon“) za použití ust. § 43 odst. 4, § 55 ve spojení s § 54 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 16 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, na svém zasedání dne 25.9.2017 svým Usnesením č. 38/17/03.

rozhodlo o v y d á n í změny č. 1 územního plánu DEŠTNÁ.

Návrh změny se zpracovává v katastrálním území Deštná u Jindřichova Hradec a Lipovka. Předmět změny tvoří následující dílčí změny:

- aktualizace zastavěného území
- vypuštění podrobností územního plánu náležející svým obsahem do územního rozhodování, zejm. podmínky prostorového uspořádání území
- prověření a následná úprava stanovených podmínek pro využití všech ploch s rozdílným způsobem využití, (zastavěné i nezastavěné území)
- vysvětlení pojmů používaných v územním plánu
- prověření podmínky zpracování územní studie v navrhovaných zastavitelných plochách a navrhované etapizace
- zpřesnění a řešení požadavků vyplývajících ze ZÚR (např. ÚSES a hlubinné vrty)
- prověření využití plochy u vodní plochy ve směru na Světce
- aplikace územního plánu nad aktuální mapový podklad
- prověření koncepce dopravy
- úprava dopravního řešení ul. Svatojanské.

Změna č. 1 územního plánu Deštná je vydána formou opatření obecné povahy, je složena z výrokové části a části odůvodnění.

Vzhledem k rozsahu dokumentace změny č. 1 územního plánu Deštná, kdy není možno jej zveřejnit na úřední desce, je v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu kompletní změna č. 1 územního plánu Deštná zveřejněna a připravena k nahlédnutí od vyvěšení této vyhlášky po dobu 15 dnů na Městském úřadu Deštná a Městském úřadu Jindř. Hradec, odbor výstavby a územního plánování (budova bývalého okresního úřadu, přízemí kanc. č. 102). Dále je změna č. 1 územního

plánu Deštná připravena k nahlédnutí také na webových stránkách města Jindřichův Hradec (www.jh.cz) a na webových stránkách města Deštná (<http://www.destna.cz/>) v rubrikách úřední deska.

Podle § 173 odst. 1 správního řádu nabývá změna č. 1 územního plánu Deštná účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení této veřejné vyhlášky. Po nabytí účinnosti je možné do změny č. 1 územního plánu Deštná nahlížet na Městském úřadu Deštná, na Městském úřadu Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování a na Krajském úřadu Jihočeského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic, České Budějovice.

Ivana Příbylová
oprávněná úřední osoba