

ZÁPIS č. 15/15
z 15. zasedání Zastupitelstva města Deštná, konaného
dne 28.12.2015 od 16:00 hod. na Městském úřadě v Deštné

Přítomno: 7 zvolených členů zastupitelstva: David Šašek, DiS., Ing. Mgr. Vilma Szutová, Bc. Petr Janota, Pavel Příbyl, Hana Řepová, Jan Poslušný, František Mládek

Omluven: Ing. Jan Zedník, MBA, Mgr. Dagmar Tupá

Hosté: 6 občanů

Zapisovatel: Mgr. Věra Šichtová

Ověřovatelé zápisu: Hana Řepová, František Mládek

Zasedání Zastupitelstva města Deštná bylo zahájeno v 16,00 hodin starostou města Davidem Šaškem, DiS. Přivítal zastupitele a hosty a konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva (**příloha č. 1**, 1 list – Prezenční listina) a zasedání je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva města byl ověřen, nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky a je k nahlédnutí u pracovnice městského úřadu paní Věry Šichtové.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Deštná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.12.2015 do 28.12.2015. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce (**příloha č. 2**, 1 list - Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 103 odst. 5, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích).

Zapisovatelkou dnešního zasedání byla starostou jmenována paní jméno Věra Šichtová.

Návrh programu:

- 1) Schválení ověřovatelů zápisu.
- 2) Směrnice o způsobu zadávání veřejných zakázek.
- 3) Odpadové hospodářství - podnikatelé.
- 4) Pozemky vzniklé na základě GP.
- 5) Pozemky Agra Deštná.
- 6) Dotace od Jihočeského kraje.
- 7) ZŠ a MŠ Deštná – výpůjčka majetku, výjimka z počtu žáků, převody mezi fondy.
- 8) Rozpočtová opatření č. 14 a č. 15.
- 9) Rozpočtový výhled 2016 – 2018.
- 10) Rozpočet 2016.
- 11) Žádost o užití znaku města.
- 12) Různé.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje navržený program.**

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/01.

1) Schválení ověřovatelů zápisu.

Starosta navrhnul jako ověřovatele zápisu zastupitele Hanu Řepovou a Františka Mládka. Jiný návrh nebyl vznesen.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje ověřovatelů zápisu z dnešního zasedání Hanu Řepovou a Františka Mládka.**

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 2
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/02.

2) Směrnice o způsobu zadávání veřejných zakázek.

Po účasti na dalším ze seminářů k této problematice jsem dospěl k tomu, že bychom měli naši směrnici aktualizovat a doplnit. Změnil jsem na základě doporučení výši zakázek, které můžeme zadat tzv. z volné ruky jak já jako starosta nebo zastupitelstvo. Doplnil jsem směrnici o přílohy.

Příloha č. 3 (3 listy): Směrnice o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve městě Deštná.

Rozprava

Zastupitelka Szutová: U zakázky malého rozsahu nemusí být odůvodnění. **Starosta:** Stačí vypustit větu o zdůvodnění. **Zastupitelka Szutová:** Někde musí být kolonka s cenou.

- Následuje rozprava o náležitostech v zakázkách malého rozsahu.

V 16:15 se dostavila zastupitelka Mgr. Dagmar Tupá, zastupitelstvo je usnášeníschopné v počtu 8 zastupitelů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Směrnici o způsobu zadávání veřejných zakázek v Městě Deštná.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/03.

3) Odpadové hospodářství - podnikatelé.

Předložili jsme vám seznam podnikatelů, kteří se zapojili do odpadového hospodářství. Tito mohou využívat celý náš systém – popelnici, kontejnery, sb. místo. Ceny byly stanoveny již v roce 2009, od té doby se změnil jen v DPH. S každým bude podepsána dohoda o zapojení do našeho systému.

Příloha č. 4 (1 list): Seznam dohod na likvidaci komunálního odpadu za rok 2016.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje dohody s podnikateli o zapojení do systému odpadového hospodářství.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/04.

4) Pozemky vzniklé na základě geometrických plánů.

Nechali jsme zpracovat GP (geometrické plány) na oddělení či dělení našich pozemků tam, kde víme, že nám pozemky využívají občané či rekreatanti. Dnes jsem vám předložil dva.

První je pro F. Stejskala a Vl. Závodného. Oba využívají část našeho pozemku u music parku. Po dohodě s oběma pány jsme tento GP zpracovali. Pan Závodný ještě využívá jinou část pozemku, kterou bychom mu měli znovu pronajmout.

Druhý GP je na stráních, kde je část pozemku využívána jako terasa a zahrádka, dále jako sklep a zbytek je stráž.

Nyní můžeme vyhlásit záměr pozemky prodat a rozhodnout o podmínkách prodeje – cena a cena za GP, další.

Příloha č. 5 (1 list): Geometrické plány pro rozdělení pozemku.

Rozprava

Zastupitelka Szutová: Geometrický plán by k tomu měl být. **Starosta:** GP máme dva. Jak je rozpočítáme? Podle metrů? **Občan Kučera:** Na tři díly a nezohledňovat metry čtvereční.

- Následuje rozprava o ceně geometrických plánů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje záměr na prodej pozemků č. 629/13, 2335/30 a 2335/31 vzniklých na základě geometrického plánu č. 647a-15/2015 a záměr na prodej pozemků č. 266/3 a 266/1 pč. 552 vzniklých na základě geometrického plánu č. 647d-15/2015 za cenu 30 Kč za m², kromě pozemku 266/1, který bude prodán za cenu 15 Kč za m² a cena za geometrické plány bude dělena počtem účastníků řízení.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/05.

5) Pozemky Agra Deštná.

Na minulém zasedání jsme schválili záměr na směnu a prodej pozemků s Agrou. Do záměru se nikdo jiný nepřihlásil, proto můžeme transakci provést. Agra zpracovala Směnnou smlouvu, kterou jsem doplnil.

Další v tomto bodě je Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě předložený Agrou, kde se mění výše nájemného na 3000 Kč/ha/rok, pouze musíme upravit soupis pozemků, pakliže schválíme směnnou smlouvu. K uzavření dodatku je třeba nejdříve oznámit záměr na úřední desce, protože se jedná o změnu výše nájmu.

Příloha č. 6 (2 listy): Směnná smlouva mezi Městem Deštná a Agrou Deštná.

Příloha č. 7 (1 list): Dodatek ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků č. 682.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Směnnou smlouvu mezi Městem Deštná, se sídlem 378 25 Deštná, nám. Míru 65, IČO 00246506 zastoupeným Davidem Šaškem, DiS, starostou, a Agrou Deštná, a.s. se sídlem Deštná čp. 311, 37825 Deštná, IČO 25172735 zastoupenou Zdeňkem Svitákem, předsedou představenstva.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/06.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje záměr uzavřít Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě mezi Městem Deštná, se sídlem 378 25 Deštná, nám. Míru 65, IČO 00246506 zastoupeným Davidem Šaškem, DiS, starostou, a Agrou Deštná, a.s. se sídlem Deštná čp. 311, 37825 Deštná, IČO 25172735 zastoupenou Zdeňkem Svitákem, předsedou představenstva.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/07.

6) Dotace od Jihočeského kraje.

Jihočeský kraj vypsali opět další grantové programy. Chtěli bychom se zapojit do dvou z nich. Jeden je na dostavbu hasičského vozidla, kde je předpokládána cena 250 tisíc Kč a dotace může být až 70%.

Druhá akce je výstavba druhé akumulace na vodárně včetně technologie, kde je předpokládána cena 1.000.000 až 1.500.000 Kč a dotace může být také až 70 %. Přesný rozpočet budeme mít k dispozici do 15.1. (podání žádosti).

Rozprava

Občan Kučera: Navrhnul jsem vybudování 2 akumulací na vodárně, abychom měli dostatek vody. Nezabráníme nárazově větší spotřebě vody. Do 15. ledna musí být podána žádost o dotaci. Nyní jde všechno gravitačně, čerpadla ani nesepnou. Situaci budeme muset řešit do budoucna, protože sucho se bude vracet.

Zastupitel Janota: K dopravnímu autu. Teoreticky by grant mohl vyjít. Jde o 250 tisíc i s daní. Dostavbu musí dělat firma, která na to má certifikát. Ohlídat do 15. ledna.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje zapojení do grantových programů Jihočeského kraje na dostavbu hasičského vozidla a výstavbu akumulace na vodárně.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/08.

7) ZŠ a MŠ Deštná – výpůjčka majetku, výjimka z počtu žáků, převody mezi fondy.

Pan ředitel Javorský předložil několik dokumentů, které bych vám nyní rád přiblížil:

Žádost o souhlas s přijetím finančního daru – jedná se o zapojení ZŠ do projektu Obědy pro děti, kdy ZŠ obdrží částku 20.160 Kč pro 8 dětí.

Žádost o schválení převodu do fondu investic – jedná se o naplnění fondu investic školy z důvodu nákupů vybavení školní jídelny - o částku 105 tisíc Kč z rezervního fondu školy na nákup kombinovaného sporáku a částku 150 tisíc z rozpočtu města na nákup elektrické pánve, což je také jediná změna oproti návrhu rozpočtu, kdy jsme počítali s částkou 100 tisíc Kč.

Žádost o udělení výjimky z počtu žáků pro školní rok 2016/2017 – do normativní naplněnosti naší ZŠ bude chybět 51 žáků a my musíme doplácet na platy.

Poslední věcí je schválení Smlouvy o výpůjčce, která se mění na dobu neurčitou a mění se výčet majetku.

Příloha č. 8 (1 list): Žádost o schválení převodu do fondu investic příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Deštná.

Příloha č. 9 (2 listy): Smlouva o úhradě nadnormativních výdajů na prostředky na platy a odvody.

Příloha č. 10 (1 list): Smlouva o výpůjčce.

Příloha č. 11 (2 listy): Žádost o udělení výjimky z počtu žáků na školní rok 2016/2017.

Rozprava

Ředitel Javorský: Nákup dlouhodobého majetku musíme platit z dlouhodobých investic. K udělení výjimky: Tak jako každý rok, i příští budeme školou podlimitní, limit je 17 žáků na třídu. Příští rok budeme mít o 1 třídu více. Podlimit by měl být 51 dětí. Jde o běh na dlouhou trať. Byli bychom rádi, kdyby se změnilo financování škol. Ministerstvo slibuje změnu ve financování regionálního školství. K smlouvě o výpůjčce – všechno nad 3000 musíme mít schváleno od zřizovatele. K žádosti o finanční dar – podal jsem ji v polovině října, musel jsem obhajovat 8 dětí, povedlo se.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **uděluje souhlas příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Deštná přijmout dar ve výši 20.160 Kč na obědy pro děti ZŠ.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/09.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje převod částky 105 tisíc Kč z Rezervního fondu do Fondu investic ZŠ a MŠ Deštná.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/10.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje převod částky 150 tisíc Kč z rozpočtu města do Fondu investic ZŠ a MŠ Deštná.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/11.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **uděluje výjimku z počtu žáků pro školní rok 2016/2017 Příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Deštná a schvaluje Smlouvu o úhradě nadnormativních výdajů pro rok 2016.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/12.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Smlouvu o výpůjčce majetku s Příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Deštná.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/13.

8) Rozpočtová opatření č. 14 a č. 15.

Starosta předal slovo paní účetní, a ta seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 14 a č. 15.

Příloha č. 12 (1 list): Rozpočtové opatření č. 14.

Příloha č. 13 (2 listy): Rozpočtové opatření č. 15.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 14.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/14.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Rozpočtové opatření č. 15. v příjmech, výdajích a financování ve výši 3.936.028 Kč.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/15.

9) Rozpočtový výhled 2016 – 2018.

Prosím opět paní účetní H. Janotou o komentář a případné doplnění P. Kučeru.

Účetní města Janotová: Snažili jsme se o vyrovnaný rozpočet, aby nebyl schodkový.

Starosta: Je naší zákonnou povinností vytvořit výhled na 3-5 let. **Vedoucí technického**

úseku Kučera: Svatojánská ul. je na tom hůř, proto jsem se snažil o inženýrské sítě, Krajská

správa a údržba silnic dodělá povrch. Hlavní položky a největší částky jsou na Svatojánskou

a Adamskou. **Starosta:** Může se změnit i přístupem správy silnic. Ul. Svatojánská potřebuje

opravy už dlouho.

Příloha č. 14 (1 list): Rozpočtový výhled města Deštná 2016 - 2018 (v tisících Kč).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Rozpočtový výhled na roky 2016 - 2018.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/16.

10) Rozpočet 2016.

Měli jsme všichni možnost se k rozpočtu několikrát vyjádřit. Možnost měli i občané.

Rozpočet byl ve svém návrhu vyvěšen na úřední desce od 10. prosince až do dnešního dne.

Změna oproti tomuto návrhu bude provedena ve výši 50 tisíc pro ZŠ a MŠ na doplnění

Fondu investic. Ostatní položky se nemění. Rozpočet můžeme tudíž schválit jako schodkový

ve výši příjmů 15.148,3 tis. Kč, výdajů 15.181 tis. Kč a financování 802 tis. Kč, přičemž

schodek ve výši 834,7 tis. Kč bude kryt finančním přebytkem na běžném účtu.

Příloha č. 15 (1 list): Návrh rozpočtu města Deštná na rok 2016.

Příloha č. 16 (1 list): Rozpočet na rok 2016.

Rozprava

Zastupitelka Szutová: Bude plán akcí na rok 2016? **Starosta:** Máme k nahlédnutí, jaké

akce budou a co se z nich bude financovat. **Vedoucí technického úseku Kučera:** Nejlépe

nahlédnout u nás s komentářem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje rozpočet města na rok 2016 jako schodkový, přičemž schodek bude kryt finančními prostředky z let minulých.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/17.

11) Žádost o užití znaku města.

Osobně s užitím znaku nemám problém. Žadatel má alespoň tolik slušnosti, aby o užití požádal, někteří jiní a vidět to můžete na různých hrnečcích, pohledech a jiných, které můžete koupit v obchodech v Deštné, kdy výrobci těchto věcí užívají znak bez jakéhokoli souhlasu či žádosti o užití.

Příloha č. 17 (1 list): Žádost o užití znaku města.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje užití znaku města Deštná pro Petra Houzara.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 15/15/18.

12) Různé.

A) SÚRAO

– příspěvek + nařízení vlády

Starosta čte dopis.

Starosta: Podle nařízení vlády má obec 30 dnů na to, aby informovala, k jaké prospěšné činnosti obce hodlá příspěvek použít (viz dopis).

Nechám udělat právnícký rozbor, je to celé postavené na hlavu.

Co je to „prospěšné činnosti obce“?

B) Pivní stezka

Zastupitel Janota: Jak jsem minule mluvil o odpadu na pivní stezce, napsal jsem původci, ten si myslel, že je cesta ve vlastnictví pana Šuby. Žádal, že má všechny stroje zazimované, tak jestli může po jaru. Domluvil jsem se s ním, že počkáme.

C) Informace

Občan Kučera: Znamky na popelnice budou od 1.1.

Biodpad bude 1x za měsíc, vždy kolem dvacátého, leden, únor, březen.

Na závěr jednání poděkoval starosta města všem členům zastupitelstva za pozornost, občanům za účast na jednání a do nového roku jen to nejlepší. Jednání skončilo v 17:40 hodin.

Přílohy:

- č. 1 (1 list): Prezenční listina.
- č. 2 (1 list): Oznámení o konání zasedání Zastupitelstva města Deštná.
- č. 3 (3 listy): Směrnice o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve městě Deštná.
- č. 4 (1 list): Seznam dohod na likvidaci komunálního odpadu za rok 2016.
- č. 5 (1 list): Geometrické plány pro rozdělení pozemku.
- č. 6 (2 listy): Směnná smlouva mezi Městem Deštná a Agrou Deštná.
- č. 7 (1 list): Dodatek ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků č. 682.
- č. 8 (1 list): Žádost o schválení převodu do fondu investic příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Deštná.
- č. 9 (2 listy): Smlouva o úhradě nadnormativních výdajů na prostředky na platy a odvody.
- č. 10 (1 list): Smlouva o výpůjčce.
- č. 11 (2 listy): Žádost o udělení výjimky z počtu žáků na školní rok 2016/2017.
- č. 12 (1 list): Rozpočtové opatření č. 14.
- č. 13 (2 listy): Rozpočtové opatření č. 15.
- č. 14 (1 list): Rozpočtový výhled města Deštná 2016 - 2018 (v tisících Kč).
- č. 15 (1 list): Návrh rozpočtu města Deštná na rok 2016.
- č. 16 (1 list): Rozpočet na rok 2016.
- č. 17 (1 list): Žádost o užití znaku města.

Zápis byl vyhotoven dne 05.01.2016

Zapisovatel:	Věra Šichtová	.....	dne	.....
Ověřovatelé:	Hana Řepová	.....	dne	.....
	František Mládek	.....	dne	.....
Starosta města:	David Šašek, DiS.	.....	dne	.....