

ZÁPIS č. 34/17

z 34. zasedání Zastupitelstva města Deštná, konaného dne 29.05.2017 od 18:00 hod. na Městském úřadě v Deštné

Přítomno: 8 zvolených členů zastupitelstva: starosta David Šašek, DiS., místostarosta Ing. Petr Janota, František Mládek, Pavel Příbyl, Hana Řepová, Ing. Mgr. Vilma Szutová, Mgr. Dagmar Tupá, Ing. Jan Zedník, MBA

Omluven:

Neomluven:

Hosté: 7 občanů

Zapisovatel: Mgr. Věra Šichtová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Dagmar Tupá, František Mládek

Zasedání Zastupitelstva města Deštná bylo zahájeno v 18:05 hodin starostou města Davidem Šaškem, DiS. Přivítal zastupitele a hosty a konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva (**příloha č. 1**, 1 list – Prezenční listina) a zasedání je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva města byl ověřen, nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky a je k nahlédnutí u pracovnice městského úřadu paní Mgr. Věry Šichtové.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Deštná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22.05.2017 do 29.05.2017. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce (**příloha č. 2**, 1 list - Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 103 odst. 5, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích). Zapisovatelkou dnešního zasedání byla starostou jmenována paní Věra Šichtová.

Návrh programu:

- 1) Schválení ověřovatelů zápisu.
- 2) Odpadové hospodářství.
- 3) ZŠ a MŠ Deštná.
- 4) Prodej pozemku 599/1 díl „a“.
- 5) Prodej pozemku 2279/12.
- 6) Směna pozemku 2362/27 díl „d“ v Lipovce.
- 7) Nebytový prostor čp. 9.
- 8) Pozemky pouť.
- 9) Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – veřejné osvětlení Lipovka.
- 10) Dotace Jihočeský kraj.
- 11) Dodávky plynu a elektrické energie od 1.1.2018.
- 12) Rozpočtová opatření.
- 13) Finanční výbor, Kontrolní výbor, Sociální komise.
- 14) Jednota – ukončení dodávek tepla.
- 15) Žádosti o individuální dotace.
- 16) Různé.

Starosta se otázal zastupitelů, zda má někdo návrh na doplnění či změnu dnešního programu zasedání. Nikdo ze zastupitelů žádný návrh nepodal. Starosta navrhnul k doplnění bod Česká spořitelna.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje úpravu programu podle návrhu starosty.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/01

Návrh programu:

- 1) Schválení ověřovatelů zápisu.
- 2) Odpadové hospodářství.
- 3) ZŠ a MŠ Deštná.
- 4) Prodej pozemku 599/1 díl „a“.
- 5) Prodej pozemku 2279/12.
- 6) Směna pozemku 2362/27 díl „d“ v Lipovce.
- 7) Nebytový prostor čp. 9.
- 8) Pozemky poutř.
- 9) Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – veřejné osvětlení Lipovka.
- 10) Dotace Jihočeský kraj.
- 11) Dodávky plynu a elektrické energie od 1.1.2018.
- 12) Rozpočtová opatření.
- 13) Finanční výbor, Kontrolní výbor, Sociální komise.
- 14) Jednota – ukončení dodávek tepla.
- 15) Žádosti o individuální dotace.
- 16) Česká spořitelna.
- 17) Různé.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje navržený program.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/02

1) Schválení ověřovatelů zápisu.

Starosta navrhnul jako zapisovatele Mgr. Dagmar Tupou a Františka Mládka.
Jiný návrh nebyl vznesen.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje ověřovateli zápisu z dnešního zasedání Mgr. Dagmar Tupou a Františka Mládka.**

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 2 (Mládek, Tupá)
---------------	-----------------	------------------------------------

Usnesení č. 34/17/03

2) Odpadové hospodářství.

V pátek 26. května jsme se sešli na pracovní jednání, kde nám byla představena nabídka jedné ze společností, která nabízí vybavení na pytlový sběr separovaného odpadu, který v Deštné zavádíme.

Dále nás seznámila zástupkyně Garanty s informacemi k dotacím na SFŽP. Předložili nám tři Příkazní smlouvy – jedna je na vytvoření projektu pro žádost o dotaci, druhá je na řízení projektu na OPŽP a vyúčtování, třetí je na zpracování výběrového řízení. Další společnosti jsem neoslovil, žádal jsem o to vás, ale do pátku mi nedal nikdo žádnou zprávu, proto bych vybral Garantu, se kterou máme již dobré zkušenosti. Předal jsem Příkazní smlouvy právníkovi, který má několik poznámek, které do smlouvy doplníme. Poznámky mi zaslal dnes. Chtěl bych, abychom smlouvy schválili s podmínkou zpracování poznámek našeho právníka. Připravil jsem také Dohodu o skončení nájmu se Stavikem na halu, venkovní prostory a kanceláře s prodejnou, která by měla dle předchozí domluvy končit 31.12.2017. Dnes ji předáme F. Mládkovi, aby se s ní seznámil, a na červnovém zasedání ji schválíme a podepíše ji obě strany.

V červnu máme naplánované pracovní jednání, na které bychom měli každý připravit svoje poznatky, poznámky a nápady, jak začít s pytlovým sběrem, od kdy přesně, a hlavně co chceme z dotace pořídit. Ty, co zde nebyli v pátek, s možnostmi, o co lze žádat, seznámím dle přání po zasedání.

Příloha č. 3 (2 listy): Garanta_Deštná – odpady - monitoring.

Příloha č. 4 (2 listy): Garanta_Deštná – odpady - VŘ OPŽP.

Příloha č. 5 (2 listy): Garanta_Deštná – odpady žádost.

V 18:15 se dostavil zastupitel Poslušný. Zastupitelstvo je nyní usnášeníschopné v počtu 9 členů.

Rozprava

Zastupitel Zedník: Co vlastně projekt pytlový sběr znamená? Nebyl jsem tu, příležitostně jsem posílal dotazy. Bude mít každý svůj čárový nebo qr kód? **Starosta:** Budou kódy, tříděný odpad se nebude muset nosit do žádného sběrného hnízda, ale svoz bude probíhat u každého před domem. Budeme mít jasný přehled, kolik tun jsme odevzdali. Komodity se dají prodat, papír jednoduše, plast hůře, ale dá se to zvládnout. **Zastupitelka Szutová:** Komunální odpad zůstane dál v popelnicích? **Starosta:** Ano, ale musíme ho postupně snížit. Kdo třídí, bude platit méně na poplatcích. **Zastupitel Zedník:** A ten systém máme už připravený? **Starosta:** Bude záležet na vybrané firmě a na našem nastavení. **Občan Hynek:** Byl jsem se podívat v Jarošově, tam mají svůj lis. Budeme ho mít taky? **Starosta:** Chceme požádat o dotace, abychom měli vybavení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Příkazní smlouvu na přípravu projektové žádosti dle Operačního programu Životní prostředí k projektu zaměřenému na Pytlový sběr tříděného odpadu Deštná, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako „příkazce“ a společnost GARANTA CZ a.s., sídlem Kněžská 365/22, 370 01 České Budějovice, IČ 260 88 398, zastoupená Ing. Martinem Kundrátem, předsedou představenstva, jako „příkazník“.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 1 (Zedník)
---------------	-----------------	------------------------------

Usnesení č. 34/17/04

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Příkazní smlouvu na řízení projektu dle Operačního programu Životní prostředí k projektu zaměřenému na Pytlový**

sběr tříděného odpadu Deštná, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako „příkazce“ a společnost GARANTA CZ a.s., sídlem Kněžská 365/22, 370 01 České Budějovice, IČ 260 88 398, zastoupená Ing. Martinem Kundrátem, předsedou představenstva, jako „příkazník“.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 1 (Zedník)
--------	----------	-----------------------

Usnesení č. 34/17/05

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Příkazní smlouvu na realizaci výběrového řízení malého rozsahu dle pravidel poskytovatele dotace, k projektu zaměřenému na Pytlový sběr tříděného odpadu Deštná, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako „příkazce“ a společnost GARANTA CZ a.s., sídlem Kněžská 365/22, 370 01 České Budějovice, IČ 260 88 398, zastoupená Ing. Martinem Kundrátem, předsedou představenstva, jako „příkazník“.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 1 (Zedník)
--------	----------	-----------------------

Usnesení č. 34/17/06

3) ZŠ a MŠ Deštná.

V tomto bodě nás seznámí pan ředitel Šulc s účetní závěrkou za rok 2016, se zápisy do ZŠ i MŠ a asi i o podaných žádostech o dotacích.

Příloha č. 6 (1 list): Účetní závěrka ZŠ a MŠ Deštná - text.

Rozprava

Ředitel Šulc: Účetní závěrka dopadla dobře, hlavní činnost na nule, jak to má být, doplňková v zisku. K zápisu ZŠ 14 dětí, 2 dostaly odklad, zapsáno 12. Letos opustí 10 žáků deváté třídy a 1 sedmák. Když odhadnu fluktuaci, někdo se může přistěhovat i odstěhovat, počet by měl být v příštím roce stejný. Do školky se zapsalo 15 dětí a bude odcházet 19 předškoláků. Záleží opět na odkladech. Všechny děti, které letos odešly ze školky, se přihlásily na naši ZŠ. V budoucích letech by trend měl být lehce vzestupný. Jen 4 děti od zápisu jsou z Deštné, ostatní z okolních obcí. Z 15 dětí je 10 dvouletých. Od roku 2020 budou mít rodiče dvouletých dětí na školku nárok. Teď se přijímají děti podle určitých kritérií a dvouleté jsou až na posledním místě. Obce budou řešit finance, protože k dvouletým dětem je potřeba chůva. Dále budeme žádat o dotaci na klub zábavné logiky ve škole, o finance na doučování, protože výsledky dětí začínají být „drsné“. Bez rodičů to nepůjde. My můžeme a vymýšlíme úžasné věci, ale pokud to nebude zajímat rodiče, nic nezmůžeme.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Deštná, se sídlem nám. Míru 44, 378 25 Deštná, IČO 70986533, sestavenou k 31.12.2016.

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 34/17/07

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná bere na vědomí informace o zápisech do Základní školy a Mateřské školy Deštná a o dotacích.

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 34/17/08

4) Prodej pozemku 599/1 díl „a“.

Do námi vyhlášeného záměru na prodej se přihlásil jediný zájemce, a to Tomáš Plachý, splnil podmínky, nabídl cenu 150 Kč za metr. Nyní přistupme k úpravám smlouvy, kterou jste měli možnost prostudovat.

Příloha č. 7 (1 list): Návrh kupní smlouvy - pozemek 599-1 díl a - Plachý.

Příloha č. 8 (1 list): GP 00676-640/2017 - Plachý.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje **Kupní smlouvu s Tomášem Plachým jako jediným zájemcem o část pozemku parc. č. 599/1 označenou jako díl „a“ o výměře 181 m² za kupní cenu ve výši 150 Kč za 1 m², v celkové výši 27.150 Kč. Smlouva bude uzavřena mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČO: 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako prodávající a Tomáš Plachý, nar. r. 1990, bytem Zahradní 285, 378 25 Deštná, jako kupující.**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 34/17/09

5) Prodej pozemku 2279/12.

Do námi vyhlášeného záměru na prodej se přihlásil jediný zájemce, a to Tomáš Závodný, splnil podmínky, nabídl cenu 30 Kč za metr. U tohoto pozemku nyní probíhá správní řízení o vyjmutí z pasportu MK. Nyní přistupme k úpravám smlouvy, kterou jste měli možnost prostudovat.

Příloha č. 9 (1 list): Kupní smlouva - pozemek 2279-12 - Závodný.

Příloha č. 10 (1 list): Geometrický plán 00678 – Závodný.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje **Kupní smlouvu s Tomášem Závodným jako jediným zájemcem o část pozemku parc. č. 2279/2 označenou jako pozemek parc. č. 2279/12 o výměře 81 m² za kupní cenu ve výši 30 Kč za 1 m², v celkové výši 2.430 Kč. Smlouva bude uzavřena mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČO: 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako prodávající a Tomáš Závodný, nar. r. 1989, bytem Sadová čp. 301, 378 25 Deštná, jako kupující.**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 34/17/10

6) Směna pozemku 2362/27 díl „d“ v Lipovce.

Do námi vyhlášeného záměru na směnu pozemků v Lipovce s manželi Vaňkovými nepodal nikdo žádnou připomínku či jinou nabídku. Nyní přistupme k úpravám smlouvy, kterou jste měli možnost prostudovat.

Příloha č. 11 (1 list): Směnná smlouva (Vaňkovi).

Příloha č. 12 (1 list): Geometrický plán č. 67-640/2017 (Vaňkovi).

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Směnnou smlouvu se SJM Marie Vaňková a Miroslav Vaněk na směnu pozemků p.č. 2362/27 díl „d“ o výměře 13 m² za p.č. st. 104 díl „a“ o výměře 28 m². Smlouva bude uzavřena mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČO: 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako první směňující a SJM manželé Marie Vaňková a Miroslav Vaněk, oba bytem sídliště Vajgar 670, 377 01 Jindřichův Hradec, jako druzí směňující. Rozdíl v hodnotách obou směňovaných nemovitostí ve výši 30 Kč za 1 m² rozdílu ve výměrách směňovaných nemovitostí, tj. částku v celkové výši 450 Kč uhradí první směňující při podpisu smlouvy.**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/11

7) Nebytový prostor čp. 9.

Na minulém zasedání jsme zrušili záměr na pronájem prostoru po kadeřnictví. Nabídlí jsme ho maminkám z AMAMA, které ho ale odmítly s tím, že chodí do tělocvičny nebo hasičské klubovny nebo na hřiště.

O prostor se zajímala a chtěla by ho pronajmout Yen – Vietnamka. Nevím tedy, za jakým účelem, ale vyhlásil bych opět záměr na pronájem – pacht a podrobnosti doladíme až po podání nabídky.

Příloha č. 13 (1 list): Záměr propachtovat prostory v budově čp. 9.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje záměr propachtovat místnost k podnikání o výměře 40 m² a sociální zařízení o výměře 4 m² za roční pachtovné ve výši minimálně 17.615 Kč bez DPH v nebytových prostorách v budově čp. 9, na pozemku parc. č. st. 88 o výměře 321 m².**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/12

8) Pozemky poutě.

Díky rozšíření budovy Jednoty musíme upravit i smlouvu o nájmu s provozovatelem poutě p. Němečkem. Rozsah záboru nebude již tak velký. Připravil jsem záměr na pronájem. Můžeme také vypsát záměr uzavřít pouze Dodatek ke stávající smlouvě, můžeme také pronájem úplně zrušit,

Příloha č. 14 (1 list): Smlouva o nájmu pozemku sloužícího podnikání 2015 - Němeček.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje záměr pronajmout části pozemku p.č. 139/1 – parkoviště u Jednoty o výměře 820 m² a parkoviště u Zdravotního střediska o výměře 300 m², o výměře celkem 1.120 m². Nejnižší nabídka za pronájem se stanovuje na 2.500 Kč za 1.120 m² na 10 dní v daném roce. Přednostně budou vybrány nabídky na pořádání poutě.**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/13

9) Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – veřejné osvětlení Lipovka.

Akce položení veřejného osvětlení, kabelů E.Onu, umístění sloupů VO a položení nových chodníků je hotova. Připravili jsme Smlouvy o zřízení služebnosti tam, kde jsme museli mít vedení či sloupy na cizích pozemcích, což bylo předjednáno s majiteli, a byly uzavřeny Smlouvy o smlouvách budoucích. Připraveny máme zatím 3 smlouvy, které vycházely právě z již realizovaných smluv budoucích. Nyní nám zbývá připravit a projednat dvě smlouvy s majiteli pozemků, kde nebyly budoucí smlouvy uzavřeny. Tyto připravíme na některé z dalších zasedání.

Jihočeský kraj, respektive SÚS připravili také svoji Smlouvu o zřízení služebnosti na stejnou akci.

Příloha č. 15 (2 listy): Smlouva o zřízení služ. inž. sítě – JčK - veřejné osvětlení Lipovka.

Příloha č. 16 (1 list): Smlouva o zřízení služebnosti inž. sítě – Hrdlička.

Příloha č. 17 (1 list): Smlouva o zřízení služebnosti inž. sítě – Novák.

Příloha č. 18 (1 list): Smlouva o zřízení služebnosti inž. sítě – Stryhalovi.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na parc. č. st. 110 o výměře 654 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 10, to vše zapsáno na LV č. 61 v k. ú. Lipovka, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČO: 00246506, zastoupené Davidem Šáškem, DiS., starostou, jako oprávněný a SJM Vít Stryhal a Libuše Stryhalová, oba bytem Palackého 1099, 391 01 Sezimovo Ústí, jako vlastníci.**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/14

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na parc. č. st. 113 o výměře 663 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 13, to vše zapsáno na LV č. 7 v k. ú. Lipovka, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČO: 00246506, zastoupené Davidem Šáškem, DiS., starostou, jako oprávněný a Jaroslav Novák, nar. r. 1973, bytem Lipovka 13, 378 21 Kardašova Řečice, jako vlastník.**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/15

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na parc. č. st. 102 o výměře 755 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2, to vše zapsáno na LV č. 62 v k. ú. Lipovka, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČO: 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako oprávněný a Zdeněk Hrdlička, nar. r. 1958, bytem Lipovka 2, 378 21 Kardašova Řečice, jako vlastník.

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 34/17/16

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na parc. č. KN 2347/1, druh pozemku: ostatní plocha, silnice, který je zapsán na LV č. 27 pro obec Deštná a k.ú. Lipovka, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČO: 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako oprávněný a Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76 České Budějovice, IČO 70890650, prostřednictvím příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO 70971641, zastoupená ředitelem organizace Ing. Janem Jíchou, jako povinný.

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 34/17/17

10) Dotace Jihočeský kraj.

Zaslal jsem zastupitelům informace o dotacích z kraje, o které jsme žádali. Starosta čte z podkladů informace o datacích z Jihočeského kraje.

Zatím nemáme smlouvy, budeme je schvalovat, hned jak přijdou.

Příloha č. 19 (2 listy): Dotace Jihočeského kraje.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná bere na vědomí informace o získaných dotacích od Jihočeského kraje.

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 34/17/18

11) Dodávky plynu a elektrické energie od 1.1.2018.

Ve spolupráci s E-centre jsme se domluvili na aukci elektřiny a plynu v předstihu, protože trh nabízí zajímavé ceny. Opět se nám podaří v letech 2018 – 2020 ušetřit oproti současným cenám jak pro město, tak i pro školu. U obou komodit vyhrál E.ON. Zatím nemám k dispozici smlouvy, hned jak přijdou, tak je budeme schvalovat.

Příloha č. 20 (1 list): Nabídka dodávky elektřiny - E.ON.

Příloha č. 21 (1 list): Nabídka dodávky plynu - E.ON.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná bere na vědomí informace o aukci na elektřinu a plyn od 1.1.2018.

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/19

12) Rozpočtová opatření.

Předávám slovo paní účetní Heleně Janotové, aby nás seznámila se zněním RO.

Příloha č. 22 (1 list): Rozpočtové opatření č. 6.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Rozpočtové opatření č. 6 v příjmech a výdajích ve výši 225 Kč.**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/20

13) Finanční výbor, Kontrolní výbor, Sociální komise.

Poprosím předsedy či členy, aby nás seznámili s prozatímní činností v roce 2017 a s jejich plány. Blíží se nám přezkum hospodaření 5. června a je třeba mít vše v pořádku.

Rozprava

Zastupitel Příbyl: Za Kontrolní výbor: Kontrola by měla proběhnout do konce června, proběhne 9. června dopoledne. **Zastupitel Zedník:** Za Finanční výbor: Schválili jsme pololetní plán, sejdeme se do konce června. **Zastupitelka Tupá:** Na školení nás upozornili, že pokladní knihy a doklady nemáme kontrolovat. Do poplatků nemáme mít přístup, pokud jsou tam vidět jména. **Místostarosta Janota:** Měli byste kontrolovat samostatnou působnost, ne přenesenou, což v praxi téměř nejde oddělit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **bere na vědomí informace Finančního výboru, Kontrolního výboru a Sociální komise.**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/21

14) Jednota – ukončení dodávek tepla.

Jistě víte, že Jednota (Aquares) postupně dostavuje rozšířenou prodejnu. V rámci této akce si zrealizovali svůj zdroj tepla pro prodejnu i hospodu a nebudou využívat teplo z naší kotelny, které tam bylo vedeno topnými kanály. Pavel Kučera připravil Dohodu o ukončení dodávek tepla, kterou se končí i Smlouva o dodávkách tepla z roku 2010.

Příloha č. 23 (1 list): Dohoda o ukončení dodávek tepla do čp. 287.

Rozprava

Zastupitelka Szutová: Výstavba Jednoty jde podle mě pěkně, líbí se mi „volská oka“ na střeše. **Zastupitel Mládek:** Nesouhlasím, „volská oka“ se tam nehodí. **Občan Hynek:** Jednota

přece musela dát předem projekt, takže jste mohli tvar střechy ohlídat. **Zastupitel Mládek:** Tvar jsme ohlíдали. Jednota navrhla rovnou střechu a my jsme si dali podmínku, že chceme sedlovou, která tam také je. **Zastupitelka Szutová:** Detaily jsme neměli v původním plánu zakreslené. **Zastupitel Mládek:** „Volská oka“, což je odborný název, dali až do posledního projektu, který jsme řešit nemohli. **Zastupitelka Szutová:** Podle mě ale „volská oka“ dojem ze stavby nijak nenarušují.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Dohodu o ukončení dodávek tepla k 19.5.2017 mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČO: 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako provozovatel kotelny a Jednota s.d., se sídlem sídl. Vajgar 595/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO 00031879, zastoupené předsedou Ing. Radimem Klaškou, jako odběratel tepla.**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/22

15) Žádosti o individuální dotace.

V minulých letech jsme měli v rozpočtu vázané prostředky na dotace pro spolky. Deštnenské spolky je ale využívají málo, poskytli jsme dotaci SDH Deštná, jednal jsem se včelaři, kde se žádost teprve rýsuje, Ochotníci a Sokol požádali nyní. Žádost obsahuje vše potřebné, jen je třeba zhodnotit, v jaké výši jim dotace bude poskytnuta a v jakém časovém horizontu. Když jsme jednali o rozpočtu, tak jsme domluvili, že když budou spolky žádat, naplníme rozpočet z ušetřených prostředků minulých let.

Příloha č. 24 (2 listy): Žádost o poskytnutí ind. dotace - Spolek div. ochotníků Deštná.

Příloha č. 25 (1 list): Smlouva o poskytnutí dotace - Spolek div. ochotníků Deštná.

Příloha č. 26 (4 listy): Žádost o poskytnutí ind. dotace a stanov – TJ Sokol Deštná.

Příloha č. 27 (1 listy): Smlouva o poskytnutí dotace – TJ Sokol Deštná.

Příloha č. 28 (1 list): Rozpočtové opatření č. 7.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **vyhovuje žádosti Spolku divadelních ochotníků Deštná, schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 15.000 Kč a zapojuje financování let minulých ve výši 15.000 Kč. Smlouva bude uzavřena mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako poskytovatel dotace a Spolek divadelních ochotníků Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 69535728, zastoupený předsedkyní Mgr. Evou Mládkovou, jako příjemce dotace na divadelní představení pro veřejnost v roce 2017 a na další činnost spolku od 1.6.2017 do 30.11.2017. Vyúčtování proběhne do 15.12.2017.**

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 34/17/23

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná vyhovuje žádosti TJ Sokol Deštná, z. s., schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 8.800 Kč a zapojuje financování let minulých ve výši 8.800 Kč. Smlouva bude uzavřena mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako poskytovatel dotace a Tělovýchovná jednota Sokol Deštná, z.s., se sídlem Sportovní 305, 378 25 Deštná, IČ 42408679, zastoupený předsedou Pavlem Kučerou, jako příjemce dotace na Oslavy 110 let TJ Sokol Deštná dne 24.6.2017. Dotace může být využita od 1.6.2017 do 30.11.2017, vyúčtování proběhne do 15.12.2017.

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 34/17/24

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Rozpočtové opatření č. 7 ve financování ve výši 23800 Kč na poskytnutí individuálních dotací Spolku divadelních ochotníků Deštná a TJ Sokol Deštná, z. s.

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 34/17/25

16) Česká spořitelna.

Zástupce spořitelny p. Chotívka nám oznámil nesrovnalosti v úvěrových smlouvách. Jedná se o to, že v jedné smlouvě je limit investiční akce stanoven na 500 tis. a u druhé 1.000 tis. Kč. Jednoduše řečeno – jakákoliv akce nad tento limit musí být schválena spořitelnou, jinak bychom ji neměli realizovat, aby nedošlo k sankcím. Tímto dodatkem sjednotíme výše investiční akce na 1.000 tis. Kč v obou smlouvách.

Příloha č. 29 (1 list): Dodatek č. 4 ke smlouvě o úvěru - Česká spořitelna.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o úvěru č. 007155422499 ze dne 25.11.2010 mezi těmito smluvními stranami: Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171 a Město Deštná se sídlem Deštná, nám. Míru 65, PSČ 378 25, IČO 00246506.

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 34/17/26

17) Různé.

MUDr. Slanina

Povodňová komise

Obec Šávol'

SMS JčK

Výstava J. Böhm – nyní v obřadní síni, 3.6. dětský den, 24.6. sokol oslavy, 25.6. pouť

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Na závěr jednání poděkoval starosta města všem členům zastupitelstva za pozornost a občanům za účast na jednání. Jednání skončilo ve 20:05 hodin.

Přílohy:

č. 1 (1 list):	Prezenční listina.
č. 2 (1 list):	Oznámení o konání zasedání Zastupitelstva města Deštná.
č. 3 (2 list):	Garanta Deštná – odpady - monitoring.
č. 4 (2 list):	Garanta Deštná – odpady - VŘ OPŽP.
č. 5 (2 list):	Garanta Deštná – odpady žádost.
č. 6 (1 list):	Účetní závěrka ZŠ a MŠ Deštná - text.
č. 7 (1 list):	Návrh kupní smlouvy - pozemek 599-1 díl a - Plachý.
č. 8 (1 list):	GP 00676-640/2017 - Plachý.
č. 9 (1 list):	Kupní smlouva - pozemek 2279-12 - Závodný.
č. 10 (1 list):	Geometrický plán 00678 – Závodný.
č. 11 (1 list):	Směnná smlouva (Vaňkovi).
č. 12 (1 list):	Geometrický plán č. 67-640/2017 (Vaňkovi).
č. 13 (1 list):	Záměr propachtovat prostory v budově čp. 9.
č. 14 (1 list):	Smlouva o nájmu pozemku sloužícího podnikání 2015 - Němeček.
č. 15 (2 listy):	Smlouva o zřízení služ. inž. sítě – JČK - veřejné osvětlení Lipovka.
č. 16 (1 list):	Smlouva o zřízení služebnosti inž. sítě – Hrdlička.
č. 17 (1 list):	Smlouva o zřízení služebnosti inž. sítě – Novák.
č. 18 (1 list):	Smlouva o zřízení služebnosti inž. sítě – Stryhalovi.
č. 19 (2 listy):	Dotace Jihočeského kraje.
č. 20 (1 list):	Nabídka dodávky elektřiny - E.ON.
č. 21 (1 list):	Nabídka dodávky plynu - E.ON.
č. 22 (1 list):	Rozpočtové opatření č. 6.
č. 23 (1 list):	Dohoda o ukončení dodávek tepla do čp. 287.
č. 24 (2 listy):	Žádost o poskytnutí ind. dotace - Spolek div. ochotníků Deštná.
č. 25 (1 list):	Smlouva o poskytnutí dotace - Spolek div. ochotníků Deštná.
č. 26 (4 listy):	Žádost o poskytnutí ind. dotace a stanovy – TJ Sokol Deštná.
č. 27 (1 list):	Smlouva o poskytnutí dotace - TJ Sokol Deštná.
č. 28 (1 list):	Rozpočtové opatření č. 7.
č. 29 (1 list):	Dodatek č. 4 ke smlouvě o úvěru - Česká spořitelna.

Zápis byl vyhotoven dne 7.6.2017

Zapisovatel: Mgr. Věra Šichtová dne

Ověřovatelé: Mgr. Dagmar Tupá dne

František Mládek dne

Starosta města: David Šašek, DiS. dne