

ZÁPIS č. 35/17

**z 35. zasedání Zastupitelstva města Deštná, konaného
dne 26.06.2017 od 18:00 hod. na Městském úřadě v Deštné**

Přítomno: 8 zvolených členů zastupitelstva: starosta David Šašek, DiS., místostarosta Ing. Petr Janota, František Mládek, Jan Poslušný, Pavel Příbyl, Hana Řepová, Ing. Mgr. Vilma Szutová, Mgr. Dagmar Tupá,

Omluven:

Neomluven: Ing. Jan Zedník, MBA

Hosté: 7 občanů

Zapisovatel: Mgr. Věra Šichtová

Ověřovatelé zápisu: Pavel Příbyl, Jan Poslušný

Zasedání Zastupitelstva města Deštná bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou města Davidem Šaškem, DiS. Přivítal zastupitele a hosty a konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva (**příloha č. 1**, 1 list – Prezenční listina) a zasedání je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva města byl ověřen, nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky a je k nahlédnutí u pracovnice městského úřadu paní Mgr. Věry Šichtové.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Deštná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19.06.2017 do 26.06.2017. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce (**příloha č. 2**, 1 list - Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 103 odst. 5, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích). Zapisovatelkou dnešního zasedání byla starostou jmenována paní Věra Šichtová.

Návrh programu:

- 1) Schválení ověřovatelů zápisu.
- 2) Závěrečný účet, účetní závěrka a přezkum hospodaření města za rok 2016.
- 3) Žádosti o odkoupení městských pozemků.
- 4) Ordinace dětského lékaře.
- 5) Nebytový prostor čp. 9.
- 6) Odpadové hospodářství.
- 7) Bytové hospodářství.
- 8) Pozemek pouť.
- 9) Dotace Jihočeský kraj.
- 10) Vodovod a kanalizace.
- 11) Rozpočtová opatření.
- 12) Směrnice veřejné zakázky.
- 13) Různé.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje navržený program.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se:
---------------	-----------------	-------------------

Usnesení č. 35/17/01

1) Schválení ověřovatelů zápisu.

Dovolím si navrhnout Pavla Příbyla a Jana Poslušného.

Jiný návrh nebyl vznesen.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje ověřovateli zápisu z dnešního zasedání Pavla Příbyla a Jana Poslušného.**

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 1 (Příbyl)
---------------	-----------------	------------------------------

Usnesení č. 35/17/02

2) Závěrečný účet, účetní závěrka a přezkum hospodaření města za rok 2016.

Závěrečný účet byl před zasedáním vyvěšen dle zákona na úřední desce. Účetní závěrku nám velí opět zákon schválit a zprávu z přezkumu hospodaření jste dostali přílohou, kdy nebyla zjištěna hrubá porušení, ale drobná, která jsme napravili nebo napravíme, dnes musíme přijmout opatření k nápravě. Prosím o komentář paní účetní.

Příloha č. 3 (1 list): Účetní závěrka města Deštná za rok 2016.

Příloha č. 4 (2 listy): Závěrečný účet města Deštná 2016.

Příloha č. 5 (3 listy): Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 města Deštná.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 města Deštná, a přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/03

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Závěrečný účet města Deštná za rok 2016 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/04

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Účetní závěrku města Deštná sestavenou k 31.12.2016.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/05

3) Žádosti o odkoupení městských pozemků.

Již jsme jednou projednávali žádosti manželů Jílkových, kteří měli předložit návrh GP i s oddělením pozemku od J. Poslušného, což zatím neučinili. Návrh GP mám ještě z doby, kdy jsme GP řešili my, ten obsahuje i služebnost kanalizace. Jílkovi žádají o snížení ceny z 30 Kč na 15 Kč. Jen podotýkám, že za 15 Kč jsme prodávali v minulosti pozemek manželům Hronovým ve Stránské ul. a K. Štěpánovi a to byla skála, v nedávné době jsme prodávali pozemek manželům Novotným a celý ho zatížili služebností a taky byla úplata 30 Kč za metr. Na předmětné části pozemku, který Jílkovi chtějí, se nachází vedení plynu (není řešeno smlouvou a nevíme přesně, kde vede), vedení teplovodu (je řešeno smlouvou s Agrou a je GP) a vedení kanalizace (ta je patrná v terénu a zaměří se do GP). Předmětná část pozemku je v územním plánu vedena k výstavbě, a i ta část, kterou chtějí koupit od J. Poslušného. Jílkovi

pozemek, kde mají postaveno, koupili od města za 100 Kč za metr a následné investice do infrastruktury v místě byly veliké.

Za mne bych cenu nesnižoval, 30 Kč je i tak dost nízká cena za pozemek k výstavbě.

Příloha č. 6 (1 list): Žádost o odkoupení pozemku a Žádost o snížení ceny – Jílkovi.

Příloha č. 7 (1 list): Žádost o odkoupení městských pozemků – I. Komárková.

Příloha č. 8 (1 list): GP – J. Staněk - směna.

Rozprava

Rozprava zastupitelů nad geometrickými plány a Územním plánem Deštné.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **vyhovuje žádosti manželů Jílkových z 29.3.2017 o odkoupení pozemku p.č. 2256.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/06

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **odmítá žádost manželů Jílkových z 5.4.2017 o snížení ceny pozemku p.č. 2256.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/07

Další žádostí je ta paní Ireny Komárkové, která žádá o dokoupení pozemků pod farou k potoku. Důvod její žádosti je ten, že pozemky dlouhodobě užívá, tedy bez jakékoliv smlouvy s námi, ale prý byly ústně přislíbeny starostou Chalupským jako kompenzace za zničené pozemky, nemá však k tomuto žádný důkaz. Na pozemku 231/4 předpokládáme uložení kanalizace stávající, kterou nemáme zaměřenou. Na pozemku 231/3, který jsme pronajali v minulém roce Pavlu Kučerovi, bude uložena kanalizace a šachta ze Zájezku. V současnosti bych tuto záležitost odložil minimálně do doby, než budeme mít prováděcí dokumentaci na kanalizace Na Zájezku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **odkládá žádost paní Ireny Komárkové z 5.6.2017 o odkoupení městských pozemků p.č. 231/4 a 231/3 do doby vypracování prováděcí dokumentace kanalizace Na Zájezku.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/08

A poslední záležitostí je směna pozemků na základě zpracovaného GP s Jiřím Staňkem u Voleského rybníka. GP řeší 4 pozemky, které chce město o výměře 154 m², 3 pozemky, které chce J. Staněk o výměře 118 m² – z nichž jeden je pro stavbu. Pan Staněk vyjádřil přání, že by chtěl získat ještě náš pozemek 1356/7, který je vlastně hrází rybníka. Dnes rozhodneme o cenách, a rozsahu směny, tak abych mohl vše zaslat právníkovi a vyhlásit záměr. Poplatek na KN bude hrazen napůl, to stejné i GP.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje záměr směnít pozemky s Jiřím Staňkem dle geometrického plánu včetně pozemku č. 1356/7 za cenu 150 Kč/1m² stavebního pozemku a 30 Kč/1m² ostatní plochy.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/09

4) Ordinace dětského lékaře.

Jak jsme vás již informovali, tak pan doktor Slanina na konci prázdnin v Deštné končí. Místo něho nastoupí paní doktorka Sedláčková z Veselí n/Lužnicí. My dnes musíme rozhodnout o záměru pronajmout ordinaci a čekárnu, také o dohodě o skončení nájmu s doktorem Slaninou. Záměr musí viset 15 dní, poté můžeme přistoupit k podpisu smlouvy. V záměru uvádíme, že chceme v ordinaci přímo dětského lékaře. Musíme také rozhodnout, za jakých podmínek budeme pronajímat – cena a další.

Příloha č. 9 (1 list): Dohoda o skončení nájmu prostoru sloužícího podnikání – MUDr. Slanina.

Příloha č. 10 (1 list): Žádost o pronájem nebytových prostor MUDr. Sedláčková.

Příloha č. 11 (1 list): Záměr pronajmout prostor sloužící podnikání – ordinace dětského lékaře.

Rozprava

Zastupitelka Szutová: Hýbat s cenou by nebylo dobré, můžeme být rádi, že tu vůbec dětský lékař je.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Dohodu o skončení nájmu prostor sloužících k podnikání mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako pronajímatel a MUDr. Jindřich Slanina, Husova 718, 378 21 Kardašova Řečice, IČ 72079118, jako nájemce. Nájem končí ke dni 31.8.2017.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/10

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Záměr pronajmout prostor sloužící podnikání, který slouží jako ordinace dětského lékaře a sestává se z ordinace (40,30 m²) a čekárny (43 m²), nacházející se v budově č. p. 313 (objekt občanské vybavenosti), která je součástí pozemku parc. č. st. 475, na adrese Sportovní 313, Deštná, to vše v k. ú. Deštná u Jindřichova Hradce. Předmětný prostor sloužící podnikání bude pronajat pouze za účelem provozování ordinace dětského lékaře od 1.9.2017 za stejných podmínek jako u současného nájemce MUDr. Jindřicha Slaniny.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/11

5) Nebytový prostor čp. 9.

Do vypsání záměru se přihlásila Thi Hai Yen Tran a její VJ International, splnila podmínky záměru. Připravil jsem pachtovní smlouvu.

Příloha č. 12 (1 list): Záměr propachtovat prostory v budově čp. 9.

Příloha č. 13 (1 list): Žádost o pacht prostor v čp. 9.

Příloha č. 14 (1 list): Pachtovní smlouva s VJ International s.r.o. - čp. 9.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Pachtovní smlouvu na prostor sloužící podnikání sestávající se z místnosti obchodu a WC pro personál o celkové výměře 44 m², z toho sociální zařízení o výměře 4 m², nacházející se v budově č. p. 9 na pozemku parc. č. st. 88, o výměře 321 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako propachtovatel a VJ International VJ International s.r.o., Bílkova 126, 378 25 Deštná, IČ 05672333 zastoupená jednatelem Thi Hai Yen Tran, Bílkova 126, 378 25 Deštná a Luu Tran Vu, Rápošovská 110, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9, jako pachtýř, za cenu 17.615 Kč ročně bez DPH.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/12

6) Odpadové hospodářství.

Předložil jsem po minulém zasedání F. Mládkovi tuto dohodu, do dnešního dne nemám žádnou připomínku, tudíž předpokládám, že ji Stavikom akceptuje a dnes ji tedy schválíme. Smlouva v plném rozsahu – kancelář, venkovní prostor a hala, skončí k 31.12.2017.

Příloha č. 15 (1 list): Stavikom Mládek – dohoda o skončení nájmu.

Rozprava

Občanka Stejskalová: Bude stejná cena za svoz odpadů? **Starosta:** To zatím nevíme. Chceme systém nastavit tak, aby ten, kdo třídí, měl slevu z poplatku za odpady. **Zastupitelka Szutová:** Kontejnery na tříděný odpad budeme muset vrátit? **Starosta:** Pravděpodobně ano a nakoupit nové. **Zastupitelka Szutová:** Co je teď důležité udělat? **Starosta:** Důležité je teď zadání pro novou svozovou firmu a dotace. Na systém svozu máme ještě čas.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Dohodu o skončení nájmu k 31.12.2017 mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako pronajímatel a STAVIKOM MLÁDEK s.r.o. se sídlem Pilníkova 383, 190 12 Praha 9 – Dolní Počernice, IČ 27449921, zastoupená Jaroslavem Krátkým a Františkem Mládkem, jednatelem, jako nájemce.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/13

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **bere na vědomí informace o odp. hospodářství.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/14

7) Bytové hospodářství.

Některým nájemníkům končí smlouvy ke konci června.

Rozprava

Zastupitelka Szutová: Z jednání sociální komise – aktuálně není dlužník, kterému bychom neměli prodloužit smlouvu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje prodloužení nájemní smlouvy Jiřímu Rozsivalovi do 31.1.2018.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/15

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje prodloužení nájemní smlouvy Daně Havlíčkové do 30.9.2017.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/16

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje prodloužení nájemní smlouvy Marii Nešporové do 30.9.2017.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/17

8) Pozemek pouť.

Do našeho záměru se přihlásil pouze Antonín Němeček, což je i současný nájemce. Připravil jsem smlouvu.

Kdo jste letos navštívil pouť na náměstí, tak jste mohli vidět pouze torzo atrakcí. Skončilo plno provozovatelů poutí a ti, co zbyli, vyhledávají větší poutě s vidinou většího zisku. Bohužel k tomu nepřispěl ani stát třeba s EET, a stav se bude nejspíše zhoršovat a za atrakce budeme muset do budoucna snad i platit jako obec.

Příloha č. 16 (1 list): Záměr pronajmout pozemky na pořádání poutě.

Příloha č. 17 (1 list): Nabídka na pronájem nemovitostí na pořádání poutě – A. Němeček.

Příloha č. 18 (1 list): Smlouva o nájmu pozemku sloužícího podnikání – pouť, A. Němeček.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku sloužícího podnikání na 10 dní v každém kalendářním roce v rozmezí let 2018 až 2020 včetně, za cenu ve výši 2.500 Kč/1.120 m²/10 dní v roce, na pořádání poutě v Deštné, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako pronajímatel a Antonín Němeček, Planá 18, 370 01 České Budějovice, IČ 12933589, jako nájemce.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení č. 35/17/18

9) Dotace Jihočeský kraj.

Na minulém zasedání jsem vás informoval o získaných dotacích od kraje. Dorazily nám smlouvy, které budeme schvalovat.

Příloha č. 19 (2 listy): Smlouva VaK Stráně 11 tis. Kč.

Příloha č. 20 (2 listy): Smlouva Int. ČOV 32 tis. Kč.

Příloha č. 21 (2 listy): Smlouva Kan. Podfarská 5 tis. Kč.

Příloha č. 22 (2 listy): Smlouva CAS 25 a PS 12 ve výši 74 tis. Kč.

Příloha č. 23 (2 listy): Smlouva Lékárna 5 tis. Kč.

Příloha č. 24 (2 listy): Smlouva Okna a dveře v ZŠ II. etapa 144 tis. Kč.

Příloha č. 25 (2 listy): Smlouva muzea propagace 25 tis. Kč.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2017 na akci „VaK Stráně“ ve výši 11.000 Kč, k užití v období od 1.1.2017 do 31.12.2017, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako příjemce a Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, zastoupený Pavlem Hrochem, náměstkem hejtmanky Jihočeského kraje, na základě plné moci Mgr. Ivany Stránské, hejtmanky Jihočeského kraje ze dne 31.5.2017, jako poskytovatel.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/19

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2017 na akci „Intenzifikace ČOV – město Deštná“ ve výši 32.000 Kč, k užití v období od 1.1.2017 do 31.12.2017, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako příjemce a Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, zastoupený Pavlem Hrochem, náměstkem hejtmanky Jihočeského kraje, na základě plné moci Mgr. Ivany Stránské, hejtmanky Jihočeského kraje ze dne 31.5.2017, jako poskytovatel.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/20

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2017 na akci „Kanalizace Podfarská“ ve výši 5.000 Kč, k užití v období od 1.1.2017 do 31.12.2017, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako příjemce a Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, zastoupený Pavlem Hrochem, náměstkem hejtmanky Jihočeského kraje, na základě plné moci Mgr. Ivany Stránské, hejtmanky Jihočeského kraje ze dne 31.5.2017, jako poskytovatel.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/21

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Město Deštná_Š706 CAS 25 a PS12“ ve výši 74.000 Kč, určeného k dokončení do 29.9.2017, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako příjemce a Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, zastoupený Mgr. Ivanou Stránskou, hejtmankou, jako poskytovatel.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/22

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2017 na akci „Lékárna Deštná“ ve výši 5.000 Kč, k užití v období od 1.1.2017 do 31.12.2017, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako příjemce a Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, zastoupený Pavlem Hrochem, náměstkem hejtmanky Jihočeského kraje, na základě plné moci Mgr. Ivany Stránské, hejtmanky Jihočeského kraje ze dne 31.5.2017, jako poskytovatel.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/23

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2017 na akci „Okna a dveře v základní škole – II. etapa“ ve výši 144.000 Kč, k užití v období od 1.1.2017 do 31.12.2017, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako příjemce a Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, zastoupený Pavlem Hrochem, náměstkem hejtmanky Jihočeského kraje, na základě plné moci Mgr. Ivany Stránské, hejtmanky Jihočeského kraje ze dne 31.5.2017, jako poskytovatel.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/24

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2017 na akci „Deštná – město dvou muzeí“ ve výši 25.000 Kč, k užití v období od 1.1.2017 do 31.12.2017, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná, nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako příjemce a Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ 70890650, zastoupený Pavlem Hrochem, náměstkem hejtmanky Jihočeského kraje, na základě plné moci Mgr. Ivany Stránské, hejtmanky Jihočeského kraje ze dne 31.5.2017, jako poskytovatel.

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/25

10) Vodovod a kanalizace.

Požádám Pavla Kučeru, aby mám podal aktuální informace.

Příloha č. 26 (1 list): Zásady tvorby a použití fondu obnovy VaK.

Příloha č. 27 (1 list): Tech. požadavky na vnitřní kanalizaci a na kan. přípojky - Deštná.

Rozprava

Vedoucí technického úseku Kučera: První dokument je Plán financování obnovy vodohospodářského majetku města Deštná. Dokumenty máme zpracované podle veškerých metodických pokynů a aktualizované. Ze zpracované dokumentace vyplývá, že musíme odvádět 110 tis. na kanalizaci a 10 tis. na vodovod na zvláštní podúčet, který je řešený Plánem

obnovy. To, že je musíme vytvořit, je zároveň v dokumentu Zásady tvorby a použití fondu vodovodů a kanalizací. Všechno navazuje na to, co nám přikazují zákony.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací města Deštná.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/26

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Zásady tvorby a použití fondu obnovy vodovodů a kanalizací a zároveň zřízení podúčtu u České spořitelny, a.s., pro tyto účely.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/27

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Technické požadavky na vnitřní kanalizaci a na kanalizační přípojky napojené na kanalizaci ve správě města Deštná.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/28

11) Rozpočtová opatření.

Předávám slovo paní účetní, aby nás seznámila se zněním RO č. 8.

Příloha č. 28 (1 list): Rozpočtové opatření č. 8.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Rozpočtové opatření č. 8 v příjmech a výdajích ve výši 320.800 Kč.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/29

12) Směrnice veřejné zakázky.

Nechal jsem našeho právního zástupce zrevidovat naši směrnici v souladu se současnou legislativou. Právník ji připravil ke schválení.

Příloha č. 29 (4 listy): Směrnice o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná **schvaluje Směrnici o způsobu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve městě Deštná.**

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení č. 35/17/30

13) Různé.

- Změna územního plánu

- Oslavy 2018
- Hudební park – stromy
- SÚRAO
- Smlouvy E.ON – plyn a elektřina od 1.1.2017 - město
- Uzavírky – Drunče x Březina (silnice), Vícemil (kanalizace), Lipovka a Deštná (závody)
- Výstava Bóhm
- EVITA muzikál
- Výtvarníci a varhanní koncert 15. července
- Šávoľ

Další zastupitelstvo 17.7. a 31.7. a 25.9.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Na závěr jednání poděkoval starosta města všem členům zastupitelstva za pozornost a občanům za účast na jednání. Jednání skončilo v 19:55 hodin.

Přílohy:

č. 1 (1 list):	Prezenční listina.
č. 2 (1 list):	Oznámení o konání zasedání Zastupitelstva města Deštná.
č. 3 (1 list):	Účetní závěrka města Deštná za rok 2016.
č. 4 (2 listy):	Závěrečný účet města Deštná 2016.
č. 5 (3 listy):	Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016 města Deštná.
č. 6 (1 list):	Žádost o odkoupení pozemku a Žádost o snížení ceny – Jílkovi.
č. 7 (1 list):	Žádost o odkoupení městských pozemků – I. Komárková.
č. 8 (1 list):	GP – J. Staněk - směna.
č. 9 (1 list):	Dohoda o skončení nájmu prost. slouž. podnikání – MUDr. Slanina.
č. 10 (1 list):	Žádost o pronájem nebytových prostor MUDr. Sedláčková.
č. 11 (1 list):	Záměr pronajmout prost. slouž. podnikání – ordinace dětského lékaře.
č. 12 (1 list):	Záměr propachtovat prostory v budově čp. 9.
č. 13 (1 list):	Žádost o pacht prostor v čp. 9.
č. 14 (1 list):	Pachtovní smlouva s VJ International s.r.o. - čp. 9.
č. 15 (1 list):	Stavikom Mládek – dohoda o skončení nájmu.
č. 16 (1 list):	Záměr pronajmout pozemky na pořádání poutě.
č. 17 (1 list):	Nabídka na pronájem nemovitostí na pořádání poutě – A. Němeček.
č. 18 (1 list):	Smlouva o nájmu pozemku sloužícího podnikání – pout', A. Němeček.
č. 19 (2 listy):	Smlouva VaK Stráně 11 tis. Kč
č. 20 (2 listy):	Smlouva Int. ČOV 32 tis. Kč.
č. 21 (2 listy):	Smlouva Kan. Podfarská 5 tis. Kč.
č. 22 (2 listy):	Smlouva CAS 25 a PS 12 ve výši 74 tis. Kč.
č. 23 (2 listy):	Smlouva Lékárna 5 tis. Kč.
č. 24 (2 listy):	Smlouva Okna a dveře v ZŠ II. etapa 144 tis. Kč.
č. 25 (2 listy):	Smlouva muzea propagace 25 tis. Kč.
č. 26 (1 list):	Zásady tvorby a použití fondu obnovy VaK.
č. 27 (1 list):	Tech. požadavky na vnitřní kanalizaci a na kan. přípojky - Deštná.
č. 28 (1 list):	Rozpočtové opatření č. 8.
č. 29 (4 listy):	Směrnice o způsobu zadávání veř. zakázek malého rozsahu.

Zápis byl vyhotoven dne 6.7.2017

Zapisovatel: Věra Šichtová dne

Ověřovatelé: Pavel Příbyl dne

Jan Poslušný dne

Starosta města: David Šašek, DiS. dne