

ZÁPIS č. 8/15
z 8. zasedání Zastupitelstva města Deštná, konaného
dne 18.05.2015 od 18:00 hod na městském úřadě v Deštné

Přítomno: sedm zvolených členů zastupitelstva: David Šašek DiS., Hana Řepová, František Mládek, Ing. Mgr. Vilma Szutová, Mgr. Dagmar Tupá, Ing. Jan Zedník, MBA, Jan Poslušný.

Omluven: Bc. Petr Janota, Pavel Příbyl.

Hosté: 13 občanů

Zapisovatel: Pavla Pígllová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Zedník, MBA, Jan Poslušný.

Zasedání Zastupitelstva města Deštná bylo zahájeno v 18,00 hodin starostou města Davidem Šaškem, DiS. Přivítal zastupitele a hosty a konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu 9 členů zastupitelstva (**příloha č. 1 – Prezenční listina**) a zasedání je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva města byl ověřen, nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky a je k nahlédnutí u pracovnice městského úřadu paní Pavly Pígllové.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Deštná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.05.2015 do 18.05.2015. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. (**příloha č. 2 - Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 103 odst. 5, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**).

Zapisovatelkou dnešního zasedání byla starostou jmenována paní Pavla Pígllová.

Návrh programu jednání:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Program:

01. Schválení ověřovatelů zápisu.
02. Darovací smlouvy vítání občánků v červnu.
03. Bytové hospodářství.
04. Smlouva o výpůjčce – kompostéry.
05. Smlouva dotace s JČK na muzea.
06. Manželé Stárovi – nabídka pronájmu.
07. Závěrečný účet města za rok 2014.
08. Účetní závěrky města a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Deštná za rok 2014.
09. Zpráva o uplatňování územního plánu Deštná.
- 10) Žádost o partnerství k projektu „Děti v pohybu“.
- 11) Zrušení pracovního místa v technickém úseku, Zřízení nového pracovního místa na městském úřadě na dobu určitou.
- 12) Rozpočtová opatření č. 4 a 5.
- 13) Rozhodnutí ministra Životního prostředí – Průzkumné území.
- 14) Garanta – zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Vodovod a kanalizace Deštná“.

- 15) Smlouva o zajištění komplexních bankovních služeb, Úvěry Dodatky.
- 16) Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen veřejné osvětlení Lipovka.
- 17) Různé.

Schválení změny v programu:

Předsedající navrhl přítomným zastupitelům upravit bod č. 5 „Smlouva dotace s JČK na muzea“ – na název „Smlouvy dotace s JČK“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje úpravu bodu č. 5 „Smlouva dotace s JČK na muzea“, na název „Smlouvy dotace s JČK“.

**Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/01.**

Schválení programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje následující program zasedání:

01. Schválení ověřovatelů zápisu.
02. Darovací smlouvy vítání občánků v červnu.
03. Bytové hospodářství.
04. Smlouva o výpůjčce – kompostéry.
05. Smlouvy dotace s JČK.
06. Manželé Stárovi – nabídka pronájmu.
07. Závěrečný účet města za rok 2014.
08. Účetní závěrky města a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Deštná za rok 2014.
09. Zpráva o uplatňování územního plánu Deštná.
- 10) Žádost o partnerství k projektu „Děti v pohybu“.
- 11) Zrušení pracovního místa v technickém úseku, Zřízení nového pracovního místa na městském úřadě na dobu určitou.
- 12) Rozpočtová opatření č. 4 a 5.
- 13) Rozhodnutí ministra Životního prostředí – Průzkumné území.
- 14) Garanta – zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Vodovod a kanalizace Deštná“.
- 15) Smlouva o zajištění komplexních bankovních služeb, Úvěry Dodatky.
- 16) Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen veřejné osvětlení Lipovka.
- 17) Různé.

**Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08 /15/02.**

Bod 1. programu

Schválení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Ing. Jana Zedníka, MBA a pana Jana Poslušného. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje ověřovatele zápisu pana Ing. Jana Zedníka, MBA a pana Jana Poslušného.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/03.

Bod 2. programu

Darovací smlouvy vítání občánků v červnu.

V pátek 5. června se uskuteční vítání občánků. Vítat budeme 7 dětí, z toho z Deštné 3. Podle rozpočtu máme připraveno pro každého narozeného občánka z Deštné částku 2.000 Kč, které můžeme zaslat na bu či vyplatit hotově nebo ve spolupráci s Českou poštou využít nějaký produkt, do kterého vložíme tuto částku. Příloha č. 3 (2 listy).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Darovací smlouvu na částku 2.000 Kč s Adamem Lašťovkou, nar. 12.04.2015, zastoupenou zákonným zástupcem – otcem Lukášem Lašťovkou a matkou Šárkou Kokešovou, trvale bytem U hřiště čp. 291, Deštná a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šáškem, DiS., kdy finanční částka bude připsána nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy na účet.

Výsledek hlasování 1: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/04.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Darovací smlouvu na částku 2.000 Kč s Emmou Trejbalovou, nar. 20.02.2015, zastoupenou zákonnými zástupci – otcem Františkem Trejbalem a matkou Evou Trejbalovou, trvale bytem Adamská čp. 83, Deštná a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šáškem, DiS., kdy finanční částka bude předána v hotovosti nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování 2: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/05.

Návrh usnesení 3:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Darovací smlouvu na částku 2.000 Kč s Jáchymem Buštou, nar. 20.04.2015 zastoupenou zákonnými zástupci – otcem Jiřím Buštou a matkou Veronikou Buštovou, trvale bytem Zahradní čp. 261, Deštná a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šáškem, DiS., kdy finanční částka bude připsána na bankovní účet č. 1847548113/0800 nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování 3: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/06.

Bod 3. programu

Bytové hospodářství

Uplynuly opět 3 měsíce, na které měly tři nájemnice s dluhy vůči městu, prodlouženy smlouvy. K dnešnímu dni nemají zatím uhrazeny nájem za květen, ale jsou bez dluhů paní Hořejší z čp. 61 a paní Nešporová čp. 9, oběma bych nájem prodloužil do 31. ledna 2016. Paní Havlíčková hradí nájem také, ale nemá doplaceny 2 splátkové kalendáře a fakturu za teplo za loňský rok, přislíbila, že bude pravidelně měsíčně splácet a nájemné bude chodit z úřadu práce – z dávek na bydlení. Zde bych smlouvu prodloužil pouze na tři měsíce, respektive do 31. srpna 2015.

Rozprava:

Zastupitel Zedník – to je dobře, že u Dany Havlíčkové schválíme smlouvu pouze do srpna. Měli bychom dát i do smlouvy, že by měl být nájem hrazen z dávek, které jsou z úřadu práce.

Starosta – myslím, že toto dát do smlouvy nelze, je to na vůli nájemníka.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje prodloužení nájemních smluv k bytům paní Haně Hořejší – čp. 61 a paní Marii Nešporové - čp. 9 s dobou trvání do 31.1.2016.

Výsledek hlasování 1: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/07.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytu paní Daně Havlíčkové čp. 119 s dobou trvání do 31.8.2015.

Výsledek hlasování 2: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/08.

Bod 4. programu

Smlouva o výpůjčce – kompostéry.

Kompostéry jsme získali, respektive v nejbližších dnech získáme, prostřednictvím Svazu měst a obcí Jihočeského kraje. Předložil jsem vám smlouvu o výpůjčce mezi městem a občany, která byla přílohou ke smlouvě o výpůjčce se SMOJKem samotným. Po domluvě jsem vypustil bod k ceně, kdy cena za kompostér nebude občany hrazena a náklady na sebe vezme město v rámci předcházení bioodpadů. Budeme s občany uzavírat smlouvu na pět let, a pak kompostéry převedeme do jejich majetku. Příloha č. 4 (2 listy).

Rozprava:

Zastupitelka Szutová – kolik kompostérů se už vyčerpalo?

Starosta – malé o obsahu 453 litrů všechny, velkých o obsahu 900 litrů zbývá asi 5. Kompostér lze kombinovat i s popelnicí. Do popelnice jde dávat daleko víc věcí, do kompostéru všechno dát nejde. Ale ke kompostování dostanou občané informační brožuru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje vzorovou Smlouvu o výpůjčce mezi městem Deštná a občany na poskytnutí kompostérů.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/09.

Bod 5. programu

Smlouva dotace s JČK

V rámci schvalování zapojení města do dotačních titulů jsme se se smlouvami seznámili, nyní přišly smlouvy na konkrétní částky, zatím tedy na propagaci muzeí ve výši 28 tisíc a na pořízení dopravního vozidla pro JSDH ve výši 500 tisíc. Dále jsme získali dotaci na II. etapu výměny oken a dveří ve Zdravotním středisku a 2x na úroky z úvěru. Příloha č. 5 (7 listů).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace s Jihočeským krajem, IČ: 708 90 650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, zastoupeným Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem na akci „Dopravní vozidlo pro JSDH Deštná“ ve výši 500 tisíc Kč a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS.

Výsledek hlasování 1: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/10.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace s Jihočeským krajem, IČ: 708 90 650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, zastoupeným Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem na akci „Město dvou muzeí Deštná“ ve výši 28 tisíc Kč a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS.

Výsledek hlasování 2: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/11.

Bod 6. programu

Manželé Stárovi – nabídka pronájmu

Jedná se o pozemek p. č. 625/1 v Deštné, u music parku a čalounictví – Blažkovu zahradu. V loňském roce jsme se jako zastupitelé rozhodli koupit celý pozemek od tehdejšího majitele pana Zdeňka Blažka, bohužel se mi nepodařilo ho zkontaktovat, chtěl jsem situaci řešit osobně v Deštné, což už se mi nepodařilo.

Když jsem se dozvěděl, že pozemek koupili manželé Stárovi, tak jsem v průběhu příprav výstavy pivních etiket v březnu panu Stárovi nabídl odkup části pozemku v šířce celkem tři metry z tržiště u zahrady Tupých do ulice Sadová, tzn. seshora, kde bychom zasáhli do jejich pozemku méně metry, zhruba o 100 metrů. Tato varianta se panu Stárovi nelíbila, tak

jsem navrhl druhou variantu, odkup části pozemku tam, kde se nachází ulička dnes. Nabídka byla taková, že část pozemku v šířce, na které se domluvíme, koupíme za stejnou cenu za metr, jako ho koupili oni a uděláme plot, ukázal jsem panu Stárovi náčrt situace, jak by to zde vypadalo. Na naši nabídku odpověděl pan Stára emailem, že se shodli, že pozemek nebudou prodávat, nýbrž pronajímat. Projednali jsme situaci se zastupiteli a shodli se, že pozemek chceme i tak koupit, aby se situace vyřešila navždy a odpověděli panu Stárovi také emailem, že varianta pronájmu je pro nás nepřijatelná, ale když se rozhodnou část pozemku prodat, pak jsme připraveni k jednání.

Začátkem dubna podali manželé Stárovi nabídku pronájmu.

V této věci jsme s manželi Stárovými jednali minulý čtvrtek, kdy jsme stáli za naší verzí odkupu, tudíž s tím, že pronájem pro nás nepřichází v úvahu, zvláště za nabídnutých podmínek. Pozemek, respektive současná ulička je vedena v pasportu místních komunikací jako účelová pod označením 14d, vztahuje se na ní silniční zákon. Po jednání s manželi Stárovými jsme se domluvili, že navrhne sami, jak bychom situaci chtěli řešit a domluvili jsme se se zastupiteli na 4 variantách.

2 varianty řeší horní cestu z tržišť do ulice Sadová a to takto:

- věcné břemeno na minimálně 30 let, úplatné jednorázově, povrchu bude upraven šotolinou, cena za vyhotovení GP bude hrazena ½ na ½ a plot postaví Stárovi.
- odkup části pozemku za cenu, kterou Stárovi nabídnou, cena za vyhotovení GP bude hrazena městem, plot postaví město

2 varianty řeší stávající cestu od čalounictví do Sadové ulice

- věcné břemeno na minimálně 30 let, úplatné jednorázově, povrchu bude upraven šotolinou, cena za vyhotovení GP bude hrazena ½ na ½ a plot postaví Stárovi,
- odkup části pozemku za cenu, kterou Stárovi nabídnou, cena za vyhotovení GP bude hrazena městem, plot postaví město

Příloha č. 6 (1 list).

Rozprava:

Občan Stára – teď to vypadá jako bych pozemek vyfoukl městu. Pozemek ke koupi byl celý rok a nikdo neměl zájem. Město tedy mělo dostatek času zareagovat a pozemek si pořídit. Jedná se o pozemek naproti našemu domu, takže jsme toho využili. K té původní domluvě co mezi námi byla, myslím o koupi prodeji části pozemku, mohu říct jen to, že mám tři syny a ti mě přehlasovali. Pozemek prý prodávat nemám. Proto jsme vytvořili nabídku na pronájem. Jde tady hlavně o vyřešení stavby plotu, ten je v havarijním stavu a hlavně je plot uvnitř našeho pozemku, není na hranici. Ale nevím, na co bychom měli stavět plot na naše náklady. Myslím, že naše nabídka pronájmu byl od nás dostatečně vstřícný návrh. Na pět let by byl stanoven pronájem, čímž by se zaplatily náklady na plot. Pokud by se město podílelo na vybudování plotu, naopak bychom nepožadovali nájem.

Občanka Stárová – já to celé shrnu. Nemáme zájem pozemek ani prodat, ani pronajmout. Chtěli jsme, abyste měli nějaký dokument o tom, že plot byl vybudován a náklady se mohly uplatnit v účetnictví.

Občan Stára – nesouhlasíme s věcným břemenem, na co bychom si zatěžovali pozemek.

Zastupitel Zedník – je velká škoda, že neuvažujete o prodeji. Jedná se jen o kousek cesty a jak vám cesta může hodnotit pozemek? A za pět let po uběhnutí pronájmu se bude dít co? Pak se rozhodnete cestu zavřít? Z naší strany jde o to tuto záležitost vyřešit dlouhodobě. I pro vás by se snad jednalo o schůdné řešení. Při prodeji horního úseku by se jednalo o sto metrů. Já to nevidím jako znehodnocení pozemku. Pro obec je to velmi důležité. Po pěti letech se zase budeme scházet a znovu to řešit?

Občanka Stárová – ale půda se neprodává.

Starosta – řešil bych horní přístup k pozemku, přes tržiště. Bylo by to tak atraktivní pro pěší. Nevím jakým způsobem by to pozemek znehodnotilo. Nejvíce pozemek stejně zasahuje do vlastnictví pana Vobeckého.

Občan Stára – ale já vím jak vedou hranice, to není třeba si vyjasňovat.

Zastupitel Zedník – odpadly by vám problémy s pořádáním zábav. Bylo by to nejlepší řešení.

Občan Stára – o té horní části mluvit nebudeme vůbec. Z naší strany se jedná o nabídku, jak to vyřešit, přece nebudeme plot platit sami.

Zastupitelka Tupá – sice nemohu mluvit za mého manžela, protože vlastníkem sousedního pozemku je on, ale vím, že my bychom s touto horní variantou rozhodně souhlasili, nám by toto řešení nevadilo vůbec.

Starosta – v územním plánu je sice jedná o parcelu stavební, ale někdo bude chtít komunikační napojení. Musicpark se také přestaví jinak, cesta by měla být rozšířená k vašemu pozemku. Ulička by se vlastně zrušila. A to vše by bylo na náklady města.

Ředitel ZŠ a MŠ Deštná Mgr. J. Javorský – pokud se jedná se o uličku do Sadové ulice, musím k tomu říci, že by to bylo ideální řešení. V Tábořské ulici kudy chodíme na obědy je úplně špatný chodník, děti jdou sice po chodníku, ale dozor po silnici. Komunikace je zde dost využívaná, provoz je veliký. Jen na to upozorňuji. Tímhle způsobem by byl problém vyřešen.

Zastupitelka Szutová – já bych se ještě zeptala občanů, zda vůbec mají zájem uličku využívat. Udělala bych anketu, třeba na webových stránkách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná odkládá bod č. 6 „Manželé Stárovi – nabídka pronájmu“ na další jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/12.

Bod 7. programu

Závěrečný účet města za rok 2014

Návrh závěrečného účtu města jsme měli možnost prostudovat od 30. dubna na úřední desce až do dnešního dne. Závěrečný účet je přehled hospodaření města za uplynulý rok, popisuje plnění příjmů a výdajů, zmiňuje výsledek hospodaření, shrnuje přijaté investiční a neinvestiční dotace, převody z rozpočtových účtů a fondů, poskytnuté příspěvky, vidíme stav finančních prostředků všech účtů k 31. prosinci, ukazuje neuhrazené pohledávky, zároveň i závazky města, určuje dluhovou službu, ukazuje hospodaření příspěvkové organizace a shrnuje výsledek přezkoumání hospodaření města. Přílohou pro Závěrečný účet jsou účetní výkazy města a školy, zpráva o výsledku hospodaření. Příloha č. 7 (2 listy).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Závěrečný účet města za rok 2014 spolu se Zprávou o výsledku hospodaření za rok 2014 a souhlasí s celoročním hospodařením s výhradou a přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků dle zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:

- 1) územní celek zajistí dodržení obsahového vymezení položky výkazu zisku a ztráty „Výnosy ze sdílených daní a poplatků“
- 2) územní celek zajistí dodržení obsahového vymezení položky výkazu zisku a ztráty „Finanční výnosy“
- 3) územní celek zajistí dodržení obsahového vymezení odvětvového třídění rozpočtové skladby
- 4) územní celek zajistí dodržení obsahového vymezení vysvětlujících a doplňujících informací v příloze.

**Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/13.**

Bod 8. programu

Účetní závěrky města a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Deštná za rok 2014

Účetní závěrky se schvalují podle vyhlášky Ministerstva financí č. 220/2013. Podle § 5 musí obsahovat podklady, které máme připraveny. Jsou to: účetní závěrka, zpráva o přezkumu a dalších kontrolách, inventarizační zpráva, účetní výkazy. Dále se podle § 6 účetní závěrka schválí, pakliže poskytuje skutečnosti, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky. Hospodářský výsledek bude v účetnictví převeden na účet nerozděleného zisku. Podklady jste obdrželi. Účetní závěrka školy vychází také z podkladů – inventarizace, výkazů a kontrol. Více informací si připravil pan ředitel. Příloha č. 8 (2 listy).

Rozprava:

Ředitel ZŠ a MŠ Deštná Mgr. J. Javorský – škola řeší účetnictví externě, přes Město Jindřichův Hradec, odbor školství. Personalistiku také. V roce 2014 byl kladný hospodářský výsledek. Rozhodli jsme se díky tomu zrealizovat nějaké akce, jako je například částečná výměna oken v horním patře školy. Dále rekonstrukce horního oddělení školky. Nabrali jsme hodně dětí, takže školku musíme pozvednout. Byl bych rád, kdyby začala lepší etapa školy. V některých oblastech je škola dost nevyhovující. Je třeba hodně zásahů, ale postupně. Nelze vše najednou. Máme nějaké priority, jako jsou rozvody elektřiny například. V učebnách rekonstrukce podlah, v dalších letech pokračovat ve výměně oken. Pokud nějaké finance zbydou, dali bychom je do rezervního fondu. Dále je fond odměn, ale ten se týká toho, pokud by ke konci roku nebylo případně na výplaty. Ale více bych tento fond nenavyšoval, je tam prostředků dost. Investoval bych peníze radši do školy.

Starosta – účetní závěrka vycházela z účetních výkazů. Kontroly byly provedeny Ing. Ondráškem a krajem a bude vytvořen protokol o účetní závěrce.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje účetní závěrku města za rok 2014 a rozhodlo o převodu schváleného hospodářského výsledku na účet nerozděleného zisku.

**Výsledek hlasování 1: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0 zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/14.**

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Deštná za rok 2014.

Výsledek hlasování 2: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0 zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 08/15/15.

Bod 9. programu

Zpráva a uplatňování územního plánu Deštná

Podle stavebního zákona, § 55 odst. 1, máme za povinnost po 4 letech od schválení územního plánu ho vyhodnotit. Připravili jsme s odborem výstavby a územního plánování z Jindřichova Hradce návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Deštná, která včetně veřejné vyhlášky visí na úřední desce a bude až do 12. června. Po skončení lhůt pro vyjádření budeme konečnou zprávu schvalovat a bude podkladem pro zpracování návrhu změny územního plánu. Příloha č. 9 (1 list).

Rozprava:

Starosta – dotazy máme vznášet přímo na odbor výstavby Jindřichův Hradec, k paní Příbylové. V rámci toho, že je zapotřebí součinnost s úřadem, je třeba určit osobu, která může jednat za město. Zatím nevím, v rámci stavebního zákona, co můžeme požadovat za změny.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná určuje pro spolupráci s pořizovatelem ve věci návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Deštná starostu Davida Šáška, DiS.

Hlasování o návrhu 1: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/16.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná bere na vědomí Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Deštná starostu Davida Šáška, DiS.

Hlasování o návrhu 2: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/17.

Bod 10. programu

Žádost o partnerství k projektu „Děti do pohybu“

Oslovil nás spolek ledního hokeje z J. Hradce, který se věnuje výhradně mládeži, s partnerstvím k projektu „Děti do pohybu“. Osobně nás navštívil Zdeněk Ondřej, dřívější extraligový hokejista, s myšlenkou zapojení naší Mateřské školy do tohoto projektu, abychom dětem umožnili navštívit zimní stadion v J.H. a aby měli děti možnost se naučit bruslit. U setkání byl i pan ředitel, který nám řekne svůj pohled na věc. Příloha č. 10 (1 list).

Rozprava:

Ředitel ZŠ a MŠ Deštná Mgr. J. Javorský – princip je v podstatě stejný jako plavání, bude 10 lekcí. Hokejista Zdeněk Ondřej nám ukazoval výuková videa. Jedná se o dobrý nápad. Spousta dětí se k bruslení nedostane. Obnáší to samozřejmě jisté náklady. 500 Kč na 10 lekcí a úhrada dopravy. Vezmou maximálně 35 dětí, brusle chtějí nejlépe tkaničkové. Vše se dá vypůjčit i u nich. Mají celkem 5 lektorů, které se dětem věnují. Musíme vycházet z toho, jaký bude zájem ve školce, paní učitelce Malechové se to tento nápad také velice líbí. U nás

ve školce by bylo vhodných asi 30 dětí, ve věku od čtyř let. Hlavně je celý nápad stavěný na dobrovolnosti.

Starosta – čím větší podpora bude od obce, tím lépe. Rádi by si také sáhli na granty, chtějí jednat s Ministerstvem školství. Náš úkol je teď vyjádřit případný souhlas.

Zastupitel Zedník – není mi jasný ten postoj města. Zásadně odmítám spor dvou hokejových týmů z Jindřichova Hradce. Zde se přece jedná o dobrovolné rozhodnutí rodičů. Nelíbí se mi proč potřebují naše schválení. Je to posvěcení něčeho s čím nesouhlasím.

Starosta – do budoucna může být tento projekt levnější, pokud dosáhnou na granty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje zapojení do projektu „Děti do pohybu“ se spolkem ledního hokeje Jindřichův Hradec.

Hlasování o návrhu: přítomno 6 členů zastupitelstva: pro 6 (Šašek, Mládek, Poslušný, Tupá, Řepová, Szutová), proti 1 (Zedník), zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 07/15/18.

Bod 11. programu

Zrušení pracovního místa v technickém úseku, Zřízení nového pracovního místa na městském úřadě na dobu určitou

První záležitost se týká neobsazení pracovního místa po paní Daše Šimové, která v loňském roce touto dobou odešla do důchodu. Odkládali jsme nástup nového pracovníka, nyní jsme se rozhodli ho vůbec neobsadit z důvodu zapojení do projektů úřadu práce, kdy k našim třem stálým zaměstnancům přibíráme z úřadu práce, nyní máme tři muže a tři ženy a budou zde zhruba jeden rok, kdy nás každý pracovník stojí na výplatě do 500 Kč měsíčně, pracovní oblečení, obědy a jiné. Druhá záležitost se týká matrikářky Pavly Píglové, která nejspíš již v srpnu nastoupí na mateřskou dovolenou a my potřebujeme administrativního pracovníka, který by zastal její post po dobu její nepřítomnosti, ale i nyní, kdy bychom toto místo chtěli obsadit nejpozději od 1. června, aby byl čas pro novou pracovní sílu se s agendou seznámit. Matričních záležitosti zvládne druhá matrikářka Jitka Šváchová, tato nová pracovnice bude řešit vše mimo matriky – spisovou službu, výpisy z Czech Pointu, pokladnu, evidenci obyvatel, a další.

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje neobsazení pracovního místa v technickém úseku města.

Hlasování o návrhu 1: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/19.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje zřízení nového pracovního místa „Administrativní a spisový pracovník“ na dobu určitou po dobu zastupování dočasně nepřítomného úředníka – paní Pavly Píglové – z důvodu nezbytného zapracování a následného čerpání mateřské a rodičovské dovolené (pobírání peněžité pomoci v mateřství a rodičovského příspěvku) od 01.06.2015 nejdéle do 31.05.2018.

**Hlasování o návrhu 2: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/20.**

Bod 12. programu

Rozpočtové opatření č. 4 a 5.

Starosta předal slovo paní účetní a ta seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 4 a 5. Příloha č. 11 (2 listy).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 4.

**Hlasování o návrhu 1: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 07/15/21.**

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Rozpočtové opatření č. 5 v příjmech a výdajích ve výši 663.120 Kč a pověřuje účetní města k zapracování tohoto opatření do účetnictví města.

**Hlasování o návrhu 2: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 07/15/22.**

Bod 13. programu

Rozhodnutí ministra Životního prostředí - Průzkumné území

Ministr životního prostředí Mgr. Richard Brabec Rozhodl ve věci rozkladu obcí a sdružení proti rozhodnutí MŽP o stanovení průzkumného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry Čihadlo, s přihlédnutím k návrhu rozkladové komise takto: zamítl všechny rozklady a potvrdil napadené rozhodnutí ministerstva z října 2014. Vypořádal se s našimi připomínkami a rozklady.

Další možností, tak abychom dostáli platnému místnímu referendu proti úložišti, je správní žaloba. K tomuto kroku musíme mít ale i nové poznatky a připomínky, se kterými se ministr nevypořádal, jinak nám hrozí, že bude žaloba neúčinná a zaplatíme zbytečně poplatky s tím spojené a nic nedokážeme. Podle informací Sdružení Calla, bude možnost využít advokáta Douchu, který by měl připravit žalobu, toto jednání nás teprve čeká, ale musíme zároveň stihnout v řádném termínu pro podání žaloby tj. začátek července. Finanční náklady by mohly být 15 tisíc + DPH na lokalitu + 3 tisíce správní poplatek.

Zítřka mám schůzku s ostatními starosty z naší lokality. Paní Klesalová a pan Beneš byli minulý týden na pracovní skupině, očekávám od nich aktuální informace.

Pro rozhodnutí jak dále postupovat máme prostor do červnového zasedání. Dnes bych tento bod vzal na vědomí. Příloha č. 12 (9 listů).

Rozprava:

Zastupitel Zedník – dá se to shrnout tak, že jediný jejich jasný argument je: veřejný zájem. Je to boj s větrnými mlýny, stát se s tím vypořádá snadno.

Starosta – pakliže je něco špatně v tomto rozhodnutí, to pozná již jen právník. A to musíme zjistit. V roce 2013 a 2014 jsme námitky podávali sami, ale teď už je vše opravdu na právníka.

Zastupitel Zedník – mě osobně to přijde zbytečné mrhání časem. Zatím můžeme stejně jen bojovat proti průzkumům.

Starosta – v roce 2016 by měly začít průzkumné práce. I přes správní žaloby, mohou stejně průzkumy začít.

Zastupitel Zedník – budeme pořád jen platit právníky a zbytečně.

Občan Stára – význam to určitě má. Minimálně se vše posune časově. Ten kdo povolí prvně – má tam úložiště, to je jasné. Vývoj jde přece pořád dopředu a může se vymyslet úplně jiné využití odpadu.

Zastupitel Zedník – třeba v roce 2050 budou už například jiné technologie.

Občan Petřů – a co voda a naše vrty. Průzkumy můžou zničit zdroj vody.

Starosta – teď se jedná jen o povrchový sběr. Nejedná se o vrty.

Zastupitel Stára – to bude nakonec stejně jedno. Budou nakonec žádat hlubinné vrty.

Zastupitel Mládek – měli si už dříve udělat vrt a třeba bychom byli hned vyřazení, jako nevhodná oblast a nemuseli bychom řešit nic. Teď ze šesti lokalit vyřadí okamžitě dvě.

Starosta – my jsme hlavně vázáni referendem.

Zastupitel Zedník – referendum je jasné, já ho respektuji.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná bere na vědomí zprávu k zamítavému Rozhodnutí ministra Životního prostředí ve věci našeho rozkladu proti Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o stanovení průzkumného území pro zvláštní zásahy do zemské kůry Čihadlo.

Hlasování o návrhu: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/23.

Bod 14. programu

Garanta – zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Vodovod a kanalizace Deštná“

Společnost Garanta za nás administruje celý proces ve věci získání dotace z Ministerstva zemědělství a Jihočeského kraje na akci Vodovod a Kanalizace Stráně. Garanta nám také zajišťuje celý průběh veřejné zakázky, nyní připravili zadávací dokumentaci, kterou jste měli možnost prostudovat, vychází z prováděcí dokumentace zpracované spol. Projekta Tábor. Spolu s Pavlem Kučerou jsme dodali dokumenty potřebné k zadání zakázky a jako přílohy k dotaci, zároveň jsme připomínkovali zadávací dokumentaci, nyní můžete doplnit své poznatky. Příloha č. 13 (14 listů).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje zadávací dokumentaci k veřejné zakázce Vodovod a kanalizace Deštná se společností Garanta CZ a.s., se sídlem Kněžská 365/22, České Budějovice.

Hlasování o návrhu: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/24.

Bod 15. programu

Smlouva o zajištění komplexních bankovních služeb, Úvěry Dodatky

Na minulém zasedání jsme byli pověřeni k jednání s Českou spořitelnou, a.s. ve věci snížení roční paušální platby za služby. Podařilo se vyjednat nejdříve 13, pak 12 až na současných 9 tisíc Kč za rok, dále nám poskytnou platební kartu.

Se spořitelnou jsme domluvili změnu ve splácení úvěru Kanalizace Podfarská, kdy bude úvěr splacen již v prosinci 2018, změní se výše čtvrtletní splátky a také poslední splátka, zaplatíme méně na úrocích z úvěru.

Další dodatek se týká Intenzifikace ČOV, kdy jsme spláceli ročně 100 tisíc a od roku 2016 jsme měli splácet 113 tisíc čtvrtletně. Nově je navrženo, že budeme již od června tohoto roku splácet čtvrtletně 108 tisíc a poslední splátka bude 103 tisíc v roce 2025, doba splácení úvěru se nemění, ale ušetříme zase na úrocích.

Příloha č. 14 (3 listy).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o zajištění komplexních bankovních služeb s Českou spořitelnou, a. s., IČ: 452 44 782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, zastoupenou Ing. Helenou Jehličkovou, oblastní manažerkou pro firemní klientelu a Ing. Petrem Chotívkou, manažerem pro veřejný a neziskový sektor a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šáškem, DiS.

Hlasování o návrhu 1: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/25.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 258-017-2006 ze dne 17.2.2006 s Českou spořitelnou, a. s., IČ: 452 44 782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, zastoupenou Ing. Helenou Jehličkovou, oblastní manažerkou pro firemní klientelu a Ing. Petrem Chotívkou, manažerem pro veřejný a neziskový sektor a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šáškem, DiS.

Hlasování o návrhu 2: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/26.

Návrh usnesení 3:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o úvěru č. 0071542499 ze dne 25.11.2010 s Českou spořitelnou, a. s., IČ: 452 44 782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, zastoupenou Ing. Helenou Jehličkovou, oblastní manažerkou pro firemní klientelu a Ing. Petrem Chotívkou, manažerem pro veřejný a neziskový sektor a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šáškem, DiS.

Hlasování o návrhu 3: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/27.

Bod 16. programu

Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen veřejné osvětlení Lipovka

Předložil jsem vám 4 smlouvy týkající se veřejného osvětlení v Lipovce. Zapojením do společného projektu E.Onu a města musíme položit nové kabely a vystavět nové sloupy veřejného osvětlení (7 sloupů a 10 světel) a vedení bude na cizích pozemcích. První smlouva je mezi Správou a údržbou silnic a městem na pozemku p. č. 2347/1 a týká se podkopu, uložení kabelů a stavba 2 sloupů veřejného osvětlení.

První smlouva je s panem Hrdličkou, kde bude kabel veřejného osvětlení. Druhá je s panem Novákem, kde bude kabel a sloup veřejného osvětlení.

Třetí je s Vítem a Libuší Stryhalovými, kde bude kabel a sloup veřejného osvětlení. Ostatní vedení je v našich pozemcích. Příloha č. 15 (10 listů).

Rozprava:

Zastupitelka Szutová – smlouvy jsou bezúplatné?

Starosta – ano.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – „Lipovka – VO“ se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, IČ: 709 71 641, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice.

Hlasování o návrhu 1: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/28.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se Zdeňkem Hrdličkou, bytem Lipovka čp. 2 a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šáškem, DiS.

Hlasování o návrhu 2: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/29.

Návrh usnesení 3:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Jaroslavem Novákem, bytem Lipovka čp. 13 a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šáškem, DiS.

Hlasování o návrhu 3: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/30.

Návrh usnesení 4:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se SJM Stryhal Vít a Stryhalová Libuše, bytem Zlukovská 893, Veselí nad Lužnicí a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šáškem, DiS.

Hlasování o návrhu 4: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 08/15/31.

Bod 17. programu

Různé

- A) Zápis z kontroly Kontrolního výběru.
- B) Provedená kontrola Finančního výboru.
- C) Sociální komise – předsedkyně nepředložila ani plán činnosti na rok 2015 a ani žádnou zprávu, i když vím, že už komise zasedala, tedy část členů.
- D) Informace k lékárně: stále stejná situace, když už se domluvíme, že se přijede někdo k nám podívat, tak navštíví lékaře ve středisku, spočítají si plus a mínus a nakonec se ozvou s tím, že jim to nevychází a provozovat nebudou. Mám ještě několik čísel, na která se tento týden ozvu a budu se snažit je přesvědčit.
- E) Občan Janota st. – lékaři
- F) Občan J. Petrů – kontejnery u hřbitova

Na závěr jednání poděkoval starosta města všem členům zastupitelstva za pozornost, občanům za účast na jednání. Jednání skončilo v 19,55 hodin.

Přílohy:

- č. 1: Prezenční listina (1 list).
- č. 2: Oznámení o konání zasedání Zastupitelstva města Deštná (1 list).
- č. 3: Darovací smlouva vítání občánků (2 listy).
- č. 4: Předávací protokol a smlouva o výpůjčce s konečným uživatelem (2 listy).
- č. 5: Jihočeský kraj – oznámení o poskytnutí dotace 2x (7 listů).
- č. 6: Stárovi – nabídka pronájmu (1 list).
- č. 7: Návrh závěrečného účtu města Deštná za rok 2014 (2 listy).
- č. 8: Účetní závěrka města Deštná za rok 2014, Informace o výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Deštná (2 listy).
- č. 9: Územní plán Deštná (1 list).
- č. 10: Žádost Spolku ledního hokeje Jindřichův Hradec (1 list).
- č. 11: Rozpočtové opatření č. 4 a 5 (2 listy).
- č. 12: Ministerstvo životního prostředí – rozhodnutí 9 listů).
- č. 13: Zadávací dokumentace – Vodovod a kanalizace Deštná (8 listů).
- č. 14: Smlouva o zajištění komplexních bankovních služeb, Dodatek č. 1, Dodatek č. 3 (3 listy).
- č. 15: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Lipovka VO, 3x smlouva Z. Hrdlička, J. Novák, SJM Strhalovi (10 listů).

Zápis byl vyhotoven dne 28.05.2015

Zapisovatel: Pavla Pígllová dne

Ověřovatelé: Ing. Jan Zedník MBA.....dne

Jan Poslušnýdne

Starosta města: David Šašek, DiS.dne