

## ZÁPIS č. 45/18

ze 45. zasedání Zastupitelstva města Deštná, konaného  
dne 25.04.2018 od 18:00 hod. na Městském úřadě v Deštné

**Přítomno:** 7 zvolených členů zastupitelstva: starosta David Šašek, DiS., Mgr. Dagmar Tupá, Pavel Příbyl, Hana Řepová, Ing. Petr Janota, Ing. Mgr. Vilma Szutová, František Mládek

**Omluven:** Ing. Jan Zedník, MBA, Jan Poslušný

**Neomluven:**

**Hosté:** 7 občanů

**Zapisovatel:** Věra Šichtová

**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Petr Janota, František Mládek

Zasedání Zastupitelstva města Deštná bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou města Davidem Šaškem, DiS. Přivítal zastupitele a hosty a konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva (**příloha č. 1**, 1 list – Prezenční listina) a zasedání je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva města byl ověřen, nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky a je k nahlédnutí u pracovnice městského úřadu paní Mgr. Věry Šichtové.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Deštná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.04.2018 do 25.04.2018. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce (**příloha č. 2**, 1 list - Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 103 odst. 5, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích). Zapisovatelkou dnešního zasedání byla starostou jmenována paní Věra Šichtová.

### Návrh programu:

- 1) Schválení ověřovatelů zápisu.
- 2) Prodej pozemků – Hradecká ul., Za školkou.
- 3) Směna pozemků Farské vrše.
- 4) Triada Dodatky ke smlouvám.
- 5) E.ON smlouva o věcném břemeni.
- 6) Různé.

Starosta se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů doplnění či změnu dnešního programu zasedání. Žádný návrh nebyl vznesen.

### Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje navržený program.

Pro:	Proti:	Zdržel se:	Usnesení č.
7	0	0	45/18/01

**Návrh usnesení byl přijat.**

#### 1) Schválení ověřovatelů zápisu.

**Starosta:** Rovnou si dovoluji navrhnout kolegy zastupitele Petra Janotu a Františka Mládku. Má někdo jiný návrh?

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje ověřovateli zápisu z dnešního zasedání Ing. Petra Janotu a Františka Mládku.**

Pro:	Proti:	Zdržel se:	Usnesení č.
7	0	0	45/18/02

**Návrh usnesení byl přijat.**

## **2) Prodej pozemků – Hradecká ul., Za školkou.**

**Starosta:** Záměr na základě GP – Panenka.

Na podzim nás kontaktovali manželé Panenkovi. Zjistili, že co mají zapláceno, není jejich, nechali udělat GP, žádají o odkup.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

**Příloha č. 3** (2 listy): Geometrický plán pro rozdělení pozemku – Panenka.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje záměr prodat pozemek 1924/7 o výměře 354 m<sup>2</sup>.**

Pro:	Proti:	Zdržel se:	Usnesení č.
7	0	0	45/18/03

**Návrh usnesení byl přijat.**

**Starosta:** Stavební pozemek Za školkou č. 599/12 o výměře 934 m<sup>2</sup> na základě vypsání záměru, do kterého se přihlásili dva zájemci, oba splnili podmínky a Pravidla pro prodej pozemků v této lokalitě. Vyhrávajícím je Lukáš Příbyl, který podal nabídku dříve, druhým je Radek Melzoch.

Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

**Příloha č. 4** (1 list): Záměr uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí kupní – pozemek Za školkou.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Lukáše Příbyla jako vítěze vypsání Záměru na prodej stavebního pozemku Za školkou č. 599/12 o výměře 934 m<sup>2</sup> a schvaluje Smlouvu o složení kaucí 20.000 Kč.**

Pro:	Proti:	Zdržel se:	Usnesení č.
6	0	1 (Příbyl)	45/18/04

**Návrh usnesení byl přijat.**

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu s Lukášem Příbylem o Smlouvě budoucí kupní na stavební pozemek Za školkou č. 599/12 o výměře 934 m<sup>2</sup>.**

Pro:	Proti:	Zdržel se:	Usnesení č.
6	0	1 (Příbyl)	45/18/05

**Návrh usnesení byl přijat.**

Pozemek SPUCR.

Rozprava

**Místostarosta Janota:** V původním územním plánu byla v této lokalitě navržena zeleň, která jednou z novel zákona vypadla z možnosti bezúplatných převodů se státem. Po změně územního plánu se z ní stalo místo určené pro výstavbu bydlení nebo komunikací, což bezúplatně převést lze.

**Příloha č. 5** (1 list): Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 514/13 – Státní poz. úřad.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku v katastrálním území Deštná u Jindřichova Hradce, parc. č. 514/13, určeného k zastavění veřejně prospěšnou stavbou nebo stavbou pro bydlení, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupená Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako nabyvatel a Česká republika – Státní pozemkový úřad se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, zastoupený Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, adresa Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice, IČ 01312774, jako převádějí.

Pro:	Proti:	Zdržel se:	Usnesení č.
7	0	0	45/18/06

**Návrh usnesení byl přijat.**

### **3) Směna pozemků Farské vrše.**

**Starosta:** Pavel Honsa předložil GP, na základě kterého bychom měli vypsát záměr na směnu pozemků. Na směřované části jeho pozemku máme umístěné hydranty a hrnečky pro přípojky vodovodu.

#### Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

**Příloha č. 6** (1 list): Geometrický plán 1245/21 a 1248/12.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Záměr na směnu pozemků 1245/21 a 1248/12.

Pro:	Proti:	Zdržel se:	Usnesení č.
7	0	0	45/18/07

**Návrh usnesení byl přijat.**

### **4) Triada Dodatky ke smlouvám.**

**Starosta:** Byli jsme osloveni společností Triada a předložili nám návrhy dvou dodatků. Jeden se týká Licenční smlouvy a druhý Smlouvy o technické podpoře. Jedná se o změny v důsledku Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů – tzv. GDPR.

#### Rozprava

**Zastupitelka Szutová:** Umožňuje Triada zapisovat objednávky? **Účetní města Janotová:** Ne.

**Příloha č. 7** (2 listy): Triada - Dodatek k Licenční smlouvě a Dodatek ke Smlouvě o technické podpoře.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Dodatek k Licenční smlouvě o poskytnutí uživatelských práv k modulárnímu počítačovému programu MUNIS mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupená Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako uživatel a Triada, spol. s r.o. se sídlem U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9, IČ: 43871020, zastoupená jednatelem Ing. Arnoštem Hanzlem, jako distributor.**

Pro:	Proti:	Zdržel se:	Usnesení č.
7	0	0	45/18/08

**Návrh usnesení byl přijat.**

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Dodatek ke Smlouvě o technické podpoře mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupená Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako uživatel a Triada, spol. s r.o. se sídlem U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9, IČ: 43871020, zastoupená jednatelem Ing. Arnoštem Hanzlem, jako distributor.**

Pro:	Proti:	Zdržel se:	Usnesení č.
7	0	0	45/18/09

**Návrh usnesení byl přijat.**

#### **5) E.ON Smlouva o věcném břemeni.**

**Starosta:** Jedná se o plynovou přípojku pro pana Kotyzu v Kostelní ulici. Byla zčásti realizovaná na našem pozemku 2335/8. Nyní ji E.ON odkupuje od p. Kotyzy a s námi řeší věcné břemeno.

#### Rozprava

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

**Příloha č. 8** (1 list): Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 704-170180/2018.

**Příloha č. 9** (2 listy): Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZP-014330048054/001.

**Příloha č. 10** (1 list): Tabulka parcel GP č. 704-170180/2018.

**Příloha č. 11** (1 list): Územní souhlas, plynovodní a vodovod. přípojka – Kotyza.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZP-014330048054/001 na pozemku parc.č. 2335/8 v katastrálním území Deštná, mezi těmito smluvními stranami: Město Deštná se sídlem městského úřadu nám. Míru 65, 378 25 Deštná, IČ 00246506, zastoupené Davidem Šaškem, DiS., starostou, jako „povinná“ a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ: 280 85 400 zastoupená Ing. Markétou Mottlovou, Manažerem věcných břemen, jako „oprávněná“.**

Pro:	Proti:	Zdržel se:	Usnesení č.
7	0	0	45/18/10

**Návrh usnesení byl přijat.**

## 6) Různé.

### **Starosta:**

- Těžba dřeva. Poptávali jsme těžbu a výkup dřeva na jaře. Nejlepší cenu na těžbu dal František Kubů z Kamenice nad Lipou. Na výkup dřeva měla Firma Lessystem lepší ceny než další dvě firmy.
- Úložiště. 12.4. se uskutečnila inf. Schůzka SÚRAO a obcí. Za zastupitele jsme byli přítomni s Hankou Řepovou. Sl. Veronika Háková píše diplomovou práci a roznesla po Deštné dotazníky. Dnes přišla od SÚRAA zpráva, že proběhne dotazníkové šetření. Dnes mi poslal advokát rozsudek. 20. dubna proběhlo setkání se zástupci Rakouska, odpůrci jaderné energetiky. 21. dubna se konal pochod proti úložišti, bylo přes 50 lidí.
- MŠ solární energie. Probíhá jednání o solární energii pro budovu mateřské školky.
- Osazení zelených ploch u Jednoty. Návrh zelených ploch, návrh od zahradní architektky Cimburkové. Nevíme rozpočet. **Zastupitelka Szutová:** Do kdy by se mělo uskutečnit? **Starosta:** To záleží na nás.
- Rekonstrukce ulice U hřiště. Zadáme vypracování rekonstrukce podle cenové nabídky. Snažili jsme se získat několik nabídek. Nakonec jsme byli rádi, že jsme získali jednu nabídku na projektovou dokumentaci.
- Oslavy 140 let jednotky sboru hasičů, 20 let Provaznického muzea, 10 let Leteckého muzea. Je poslední možnost připomínkovat program. Program bude probíhat v pátek, v sobotu a v neděli 20. – 22. července 2018.

### Rozprava

**Zastupitelka Szutová:** Jak se ušetřilo za odpady? **Starosta:** Oproti fakturám za minulý rok šetříme. Vše sdělím na květnovém zasedání.

Na závěr jednání poděkoval starosta města všem členům zastupitelstva za pozornost a občanům za účast na jednání. Jednání skončilo v 18:55 hodin.

**Přílohy:**

č. 1 (1 list):	Prezenční listina.
č. 2 (1 list):	Oznámení o konání zasedání Zastupitelstva města Deštná.
č. 3 (2 listy):	Geometrický plán pro rozdělení pozemku – Panenka.
č. 4 (1 list):	Záměr uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí kupní – poz. Za školkou.
č. 5 (1 list):	Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p.č. 514/13 – Stát. poz. úřad.
č. 6 (1 list):	Geometrický plán 1245/21 a 1248/12.
č. 7 (2 listy):	Triada - Dodatek k Licenční sml. a Dodatek ke Sml. o tech. podpoře.
č. 8 (1 list):	Geom. plán pro vymezení rozsahu věc. břemene č. 704-170180/2018.
č. 9 (2 listy):	Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZP-014330048054/001.
č. 10 (1 list):	Tabulka parcel GP č. 704-170180/2018.
č. 11 ( list):	Územní souhlas, plynovodní a vodovod. přípojka – Kotyza.

Zápis byl vyhotoven dne 04.05.2018

Zapisovatel: Věra Šichtová ..... dne .....

Ověřovatelé: Ing. Petr Janota ..... dne .....

František Mládek ..... dne .....

Starosta města: David Šášek, DiS. .... dne .....