

ZÁPIS č. 7/15
z 7. zasedání Zastupitelstva města Deštná, konaného
dne 30.03.2015 od 18:00 hod na městském úřadě v Deštné

Přítomno: sedm zvolených členů zastupitelstva: David Šašek DiS., Bc. Petr Janota, Hana Řepová, František Mládek, Pavel Příbyl, Ing. Mgr. Vilma Szutová, Mgr. Dagmar Tupá.

Omluven: Ing. Jan Zedník, MBA (dostavil se v 18,05), Jan Poslušný (dostavil se v 18,10).

Hosté: 9 občanů

Zapisovatel: Pavla Pígllová

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petr Janota, František Mládek.

Zasedání Zastupitelstva města Deštná bylo zahájeno v 18,00 hodin starostou města Davidem Šaškem, DiS. Přivítal zastupitele a hosty a konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu 9 členů zastupitelstva (**příloha č. 1 – Prezenční listina**) a zasedání je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva města byl ověřen, nebyly proti němu vzneseny žádné připomínky a je k nahlédnutí u pracovnice městského úřadu paní Pavly Pígllové.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Deštná zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23.03.2015 do 30.03.2015. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. (**příloha č. 2 - Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 103 odst. 5, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**).

Zapisovatelkou dnešního zasedání byla starostou jmenována paní Pavla Pígllová.

Návrh programu jednání:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Program:

01. Schválení ověřovatelů zápisu.
02. Darovací smlouvy vítání občánků.
03. Zásobování Lipovky.
04. Odpadové hospodářství – Obecně závazná vyhláška, bioodpady (kompostéry, popelnice), dobrovolnická akce Uklidíme Česko, Dohoda č. 24 o využívání systému sběru a zneškodňování komunálních odpadů, a další.
05. Nájemní smlouva na část pozemku p.č. PK 637 pro včelaření.
06. Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 682 – Agra Deštná.
07. Smlouva o poskytnutí dotace s jihočeským krajem pro jednotku sboru dobrovolných hasičů.
08. Rozpočtové opatření.
09. Smlouva zajištění komplexních bankovních služeb.
- 10) Servisní smlouva programového vybavení Codexis Online.

11) Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen se spol. E.ON – pozemek 2335/8 na náměstí Míru před čp. 98, trafostanice u Zdravotního střediska a kolem Kulturního domu.

12) Různé

Schválení programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje následující program zasedání:

01. Schválení ověřovatelů zápisu.

02. Darovací smlouvy vítání občánků.

03. Zásobování Lipovky.

04. Odpadové hospodářství – Obecně závazná vyhláška, bioodpady (kompostéry, popelnice), dobrovolnická akce Uklid'me Česko, Dohoda č. 24 o využívání systému sběru a zneškodňování komunálních odpadů, a další.

05. Nájemní smlouva na část pozemku p.č. PK 637 pro včelaření.

06. Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 682 – Agra Deštná.

07. Smlouva o poskytnutí dotace s jihočeským krajem pro jednotku sboru dobrovolných hasičů.

08. Rozpočtové opatření.

09. Smlouva zajištění komplexních bankovních služeb.

10) Servisní smlouva programového vybavení Codexis Online.

11) Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen se spol. E.ON – pozemek 2335/8 na náměstí Míru před čp. 98, trafostanice u Zdravotního střediska a kolem Kulturního domu.

12) Různé.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 07/15/01.

Bod 1. programu

Schválení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Bc. Petra Janotu a Františka Mládku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje ověřovatele zápisu pana Bc. Petra Janotu a pana Františka Mládku.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 5 (Šašek, Szutová, Příbyl, Tupá, Řepová), proti 0, zdržel se 1 (Janota).

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 07/15/02.

Bod 2. programu

Darovací smlouvy vítání občánků

V pátek 24. dubna se uskuteční vítání občánků. Vítat budeme osm dětí, z toho z Deštné čtyři. Podle rozpočtu máme připraveno pro každého narozeného občánka z Deštné částku 2.000 Kč, které můžeme zaslat na bankovní účet či vyplatit hotově nebo ve spolupráci s Českou poštou zhotovit nějaký produkt, do kterého vložíme tuto částku. Tentokrát si všichni vybrali možnost získat prostředky na bankovní účet nebo hotově. Příloha č. 3 (2 listy).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Darovací smlouvu na částku 2.000 Kč s Emmou Chytrovou, nar. 16.12.2014, zastoupenou zákonným zástupcem – matkou Adélou Chytrovou, trvale bytem Adamská čp. 83, Deštná a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS., kdy finanční částka bude vyplacena obdarované v hotovosti nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování 1: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/03.

V 18,05 se dostavil zastupitel pan Ing. Jan Zedník, MBA a zastupitelé jsou tak usnášeníschopní v počtu 8 členů.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Darovací smlouvu na částku 2.000 Kč s Eliškou Staňkovou, nar. 20.12.2014, zastoupenou zákonnými zástupci – otcem Jiřím Staňkem a matkou Ivanou Staňkovou, trvale bytem Samota čp. 300, Deštná a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS., kdy finanční částka bude připsána na bankovní účet č. 269495966/0300 po podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování 2: přítomno 8 členů zastupitelstva: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/04.

Návrh usnesení 3:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Darovací smlouvu na částku 2.000 Kč s Patrikem Maršákem, nar. 30.12.2014 zastoupenou zákonnými zástupci – otcem Danielem Maršákem a matkou Lucií Maršákovou, trvale bytem Svatojánská čp. 273, Deštná a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS., kdy finanční částka bude vyplacena obdarovanému v hotovosti nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování 3: přítomno 8 členů zastupitelstva: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/05.

Návrh usnesení 4:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Darovací smlouvu na částku 2.000 Kč s Eliškou Melišíkovou, nar. 16.01.2015, zastoupenou zákonnými zástupci – otcem Lukášem Melišíkem, trvale bytem Cizkrajov čp. 55 a matkou Žanetou Plachou, trvale bytem U

hřiště čp. 304, Deštná a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS., kdy finanční částka bude obdarovanému v hotovosti nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy.

**Výsledek hlasování 4: přítomno 8 členů zastupitelstva: pro 8, proti 0, zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/06.**

Bod 3. programu

Zásobování Lipovky

Zásobování Lipovky zajišťuje paní Jaroslava Šťastná. Zásobování probíhá dle potřeby v rámci rozvozu obědů. Obyvatelé jsou spokojeni, paní Šťastná bude tuto službu zajišťovat ráda až do konce roku, proto jsem připravil Dodatek č. 1 k původní smlouvě, kde se mění původní délka trvání na celý rok 2015 a částka je upravena také na celý rok 14.400 Kč. Příloha č. 4 (1 list).

Rozprava:

Starosta – částka bude vyplácena čtvrtletně.

Zastupitel Zedník – jen bych doporučoval specifikovat datum, aby zde bylo uvedeno od 1.1. do 31.12. Je to sice detail, ale bylo by to napadnutelné. Takto to bude právně relevantní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Dodatek č. 5 ke Smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace s paní Jaroslavou Šťastnou na zásobování obyvatel obce Lipovka potravinami od 1.1.2015 do 31.12.2015, kdy tento dodatek nabývá účinnosti 01.04.2015 a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS.

**Výsledek hlasování: přítomno 8 členů zastupitelstva: pro 8, proti 0, zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/07.**

Bod 4. programu

Odpadové hospodářství – Obecně závazná vyhláška, bioodpady (kompostéry, popelnice), dobrovolnická akce Uklid'me Česko, Dohoda č. 24 o využívání systému sběru a zneškodňování komunálních odpadů, a další.

V rámci odpadového hospodářství máme povinnost nově od 1.4.2015 umožnit třídít občanům bioodpady a kovy. Příloha č. 5 (8 listů).

V 18,10 se dostavil zastupitel pan Jan Poslušný a zastupitelé jsou tak usnášeníschopní v počtu 9 členů.

Rozprava:

Starosta

1. Upravili jsme naší Obecně závaznou vyhlášku, vytvořili Bulletin, zakoupíme kompostéry a vyřešili jsme svoz s AVE na popelnice a kontejnery.

Zastupitel Zedník – jen se chci zeptat na účinnost vyhlášky, musí být vyvěšena 15 dnů na úřední i elektronické desce, to znamená, že nemůže být účinná od 1.4., ale nejdříve po 15 dnech. Zaslchl jsem, že lze použít institut toho, že z důvodu naléhavého obecného zájmu.

Zastupitelka Szutová – to se používá při živelných katastrofách.

Starosta – vyhláška nabude účinnosti po 15 dnech vyvěšení.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje OZV města Deštná č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Deštná s platností od 01.04.2015.

**Výsledek hlasování 1: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/08.**

Starosta

2. Kompostéry jsme získali, získáme, prostřednictvím Svazu měst a obcí Jihočeského kraje. Předložil jsem vám smlouvu o výpůjčce mezi městem a právě SMOJČK, kdy udržitelnost projektu je 5 let, poté nám budou oficiálně kompostéry převedeny. My budeme zase s občany uzavírat smlouvu o výpůjčce a po pěti letech je také převedeme do jejich majetku. Podle dohody zastupitelů budou kompostéry občanům poskytnuté zdarma v rámci předcházení bioodpadů. Kompostéry je možné kombinovat i s popelnicí od AVE. Popelnice bude předávána občanům dle Předávacího protokolu. Občané dostanou naše letáčky a brožurku jak správně kompostovat. Kontejnery zatím umístěné nejsou.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o výpůjčce se Svazem měst a obcí Jihočeského kraje IČ: 685 42 727, se sídlem Husova 5, České Budějovice, zastoupený Mgr. Ing. Pavlem Vondrysem, předsedou Svazu na 10 kusů komposterů o objemu 453 l a 70 kusů komposterů o objemu 900 l a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šáškem, DiS.

**Výsledek hlasování 2: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/9.**

Starosta

3. V přípravách na všechna opatření k bioodpadům jsem vás již informoval, že jsem v kontaktu s místním zemědělcem, respektive s panem Klusáčkem ze Světců. On by chtěl vystavět svou kompostárnu a my bychom mohli ukládat bioodpady u něho, samozřejmě asi za nějakou úplatu, a nemuseli bychom platit AVE za tu samou službu. Podle odhadu bychom se mohli pohybovat na částce cca 1000 Kč za tunu, kdežto u AVE budeme platit 2.000 Kč za tunu. Tato dohoda, kterou jsme vám předložili, není však závazná, jen tímto deklaruujeme možný zájem o budoucí spolupráci. Já bych byl určitě pro, abychom tuto možnost využili. Pan Klusáček zatím k tomu nemá vůbec nic, zjišťuje si zda by byla veřejná podpora. Stát dává 90% dotaci i na techniku.

Zastupitelka Szutová – zjišťuje si jen zájem, není to závazné, takže se tím nemusíme řídit.

Starosta – pan Klusáček potřebuje snad čtyři potvrzení z Městského úřadu Jindřichův Hradec. Zatím je úplně na začátku projektu. My určitě do pěti let vlastní kompostárnu nepostavíme. Je potřeba mít nejenom peníze na spoluúčast, ale i na stroje, obsluhu a další. Navíc, pokud se nám podaří získat dotaci na vodovod a kanalizaci, budeme už finančně svojí spoluúčastí zatížení dost.

Zastupitel Poslušný – myslím, že bude mít problém s územním rozhodnutím.

Návrh usnesení 3:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Dohodu o budoucí spolupráci s Bohuslavem Klusáčkem.

Výsledek hlasování 3: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/10.

Starosta

4. Připravil jsem po dohodě se zastupiteli zapojení města k celorepublikové akci „Uklid'me Česko“. Zapojíme se tím, že uklidíme černou skládku na pivní stezce a uklidíme poházený odpad tam, kde budeme chodit. Akce je dobrovolná, již se přihlásilo několik dobrovolníků, zastupitelé se také chtějí zapojit, chtěli by se zapojit i hasiči.

Zastupitel Mládek – cesta tam vlastně už žádná není. Je zoraná.

Starosta – je tam jen katastrálně. Pan Skořepa by to v těchto místech rád revitalizoval. Část cesty je naše, ostatní majitele zatím nevím.

Návrh usnesení 4:

Zastupitelstvo města Deštná bere na vědomí informaci o akci „Uklid'me Deštnou“.

Výsledek hlasování 4: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/11.

Starosta

5. Firma Bedox SKY s.r.o. se chce zapojit do našeho systému sběru komunálních odpadů, proto zde máme ke schválení dohodu.

Návrh usnesení 5:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Dohodu č. 25 o využití systému sběru a zneškodňování komunálních odpadů se spol. Bedox SKY s.r.o., IČ: 284 22 139, se sídlem podnikání Vinohradská 2165/48, Praha 2 Vinohrady na období 01.04.2015 - 31.12.2015.

Výsledek hlasování 5: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/12.

Bod 5. programu

Nájemní smlouva na část pozemku p. č. PK 637 pro včelaření

Na minulém zasedání jsme schválili záměr na pronájem části tohoto pozemku. Nabídku podal pouze pan Vitalij Novak, splnil podmínky záměru, nabídl cenu 20 Kč/m². Příloha č. 6 (1 list).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o pronájmu pozemku sloužícího k umístění včelstev, p. č. PK 637 v katastrálním území Deštná u Jindřichova Hradce, obec Deštná, okres Jindřichův Hradec, zapsaný Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrálním pracovištěm Jindřichův Hradec na LV č. 10001 o výměře 30 m² za cenu 600 Kč ročně s panem Vitalijem Novakem, nar. 21.03.1940, bytem Zahradní čp.

276, Deštná od 01.04.2015 do 31.03.2017 a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS.

Výsledek hlasování: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/13.

Bod 6. programu

Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 682 – Agra Deštná

Na další námi vyhlášení záměr se nepřihlásil nikdo jiný než Agra. Jedná se o změnu výměr pozemků v Lipovce, ostatní se nemění. Příloha č. 7 (1 list).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 682 se spol. Agra Deštná, a.s. IČ: 251 72 735 se sídlem Deštná čp. 311 zastoupenou předsedou představenstva panem Zdeňkem Svitákem a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS.

Výsledek hlasování: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.
Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/14.

Bod 7. programu

Smlouva o poskytnutí dotace s Jihočeským krajem pro jednotku sboru dobrovolných hasičů Deštná.

Zastupitelstvo Jihočeského kraje rozhodlo o poskytnutí neinvestiční dotace vybraným obcím na úhradu výdajů spojených se zásahy mimo územní obvod, podíl na financování akceschopnosti, pořízení a obnovu požární techniky. V našem případě se jedná o 21.000 Kč. Příloha č. 8 (2 listy).

Rozprava:

Starosta SDH Deštná Bc. P. Janota – jedná se o pravidelnou dotaci. Platí se z ní školení a postupně dovybavujeme členy jednotky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace č. SD/KHEJ/061/15 s Jihočeským krajem IČ: 708 90 650, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2 České Budějovice, zastoupeným Mgr. Jiřím Zimolou, hejtmanem, ve výši 21.000 Kč a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS.

Výsledek hlasování: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0
Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/15.

Bod 8. programu

Rozpočtové opatření

Starosta předal slovo paní účetní a ta seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3. Příloha č. 9 (1 list).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Rozpočtové opatření č. 3 v příjmech a výdajích ve výši 787.575 Kč a pověřuje účetní města k zapracování tohoto opatření do účetnictví města.

Výsledek hlasování: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0 zdržel se 0.

Návrh byl přijat. Usnesení č. 07/15/16.

Bod 9. programu

Smlouva o zajištění komplexních bankovních služeb

Předložil jsem vám Smlouvu o zajištění komplexních bankovních služeb s Českou spořitelnou, kde vedeme několik účtů. Za předchozí období byly poplatky 16 tisíc Kč, nyní s paušálem 12 tisíc Kč. Tato smlouva vznikla po dohodě se zástupcem České spořitelny. Prosím o rozpravu, hlavně tedy Jana Zedníka, který má s bankovními produkty asi nejvíce zkušeností.

Rozprava:

Zastupitel Zedník – myslím, že platíme celkově dost velké poplatky vzhledem k tomu, jaké tam máme úvěry. Teď je navíc trend, že se bankovní poplatky ruší. Mohli bychom zkusit se s nimi dál pobavit, zda by nám nabídli lepší podmínky. Jen 10.000 Kč mají čistý zisk od nás na úrocích a tak mi to nejde dohromady.

Starosta – původní nabídka od nich byla 13.000 Kč.

Zastupitel Zedník – nabídka mi přijde nevýhodná. Například u Sparkasse jsou daleko pružnější, aktivnější.

Starosta – u Sparkasse nechtěli do spolupráce s námi jít. Při tom kolik máme úvěrů. To vlastně nechtěla žádná banka.

Zedník – stejně si myslím, že bychom měli zkusit ještě dále jednat. Navíc vědí, že jako obec budeme úvěry vždy splácet, mají jistotu. Navrhl bych odložení tohoto bodu. Mohli by nám například dát i nižší úrokovou sazbu. V současné době si půjčujeme pouze za rekordní cenu peněz. Spořitelna je těžkopádná, striktní. Přesto bych další jednání zkusil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná odkládá bod „Smlouva o zajištění komplexních bankovních služeb“ na další jednání zastupitelstva města.

Hlasování o návrhu: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 07/15/17.

Bod 10. programu

Servisní smlouva programového vybavení Codexis Online

Již na podzim loňského roku a při přípravách rozpočtu na rok letošní jsme rozhodli o pokračování v internetové aplikaci právního informačního systému Codexis Online, který nám nabízí aktuální znění všech právních předpisů, hledání i v těch starých, umožňuje nám čerpat ze vzorů různých smluv. Systém je pro všechny úředníky rozhodně přínosem. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30.4.2018 za cenu 18.000 Kč za celou dobu. Příloha č. 10 (2 listy).

Rozprava:

Zastupitel Zedník – využije se tento systém v praxi?

Starosta – rozhodně ano, používáme ho denně. Je zde vše, aktualizace, které předpisy platily dříve i v současnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Servisní smlouvu č. 492150265 programového vybavení CODEXIS ONLINE o poskytnutí přístupu do internetové aplikace právního informačního systému Codexis online, IČ: 465 78 706, se Výstavní 292/13, Ostrava – Moravská Ostrava, zastoupenou Ing. Pavlou Řehákovou, jednatelkou společnosti za cenu 18.000 Kč bez DPH od 01.05.2015 do 30.04.2018 a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS.

Hlasování o návrhu: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 07/15/18.

Bod 11. programu

Smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen se spol. E.ON – pozemek 2335/8 na náměstí Míru před čp. 98, trafostanice u Zdravotního střediska a kolem Kulturního domu

První smlouva se týká prodeje plynovodní přípojky manželé Pešanovými společností E.ON. Aby se toto mohlo uskutečnit, tak chce E.ON dopředu schválit tuto smlouvu, po převzetí přípojky připraví Smlouvu o zřízení věcného břemene.

Druhá smlouva se týká vedení elektřiny z trafostanice u Zdravotního střediska (kotelny) směrem ke kulturnímu domu až do cesty. V současné době je elektřina vedena pod zdravotním střediskem. E.ON bude upravovat trafostanici a zároveň položí nové vedení elektřiny přes parkoviště u střediska, pod panelovou cestou až ke kulturáku, kde se napojí na stávající vedení. Příloha č. 11 (5 listů).

Rozprava:

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení 1:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, zastoupená E.ON Česká republika s.r.o., IČ: 257 33 591, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a.s. na pozemku 2335/8 a zřizuje se úplatně za cenu 1.000 Kč jednorázově a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS.

Hlasování o návrhu 1: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 07/15/19.

Návrh usnesení 2:

Zastupitelstvo města Deštná schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce a.s. zastoupená E.ON Česká republika s.r.o., IČ: 257 33 591, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na pozemcích 139/1, 151/1 a 85/2 a zřizuje se úplatně za cenu 4.600 Kč jednorázově a Městem Deštná, IČ: 002 46 506, zastoupeným starostou Davidem Šaškem, DiS.

Hlasování o návrhu 2: přítomno 9 členů zastupitelstva: pro 9, proti 0, zdržel se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 07/15/20.

Bod 12. programu

Různé

A) 17. března proběhla valná hromada Mikroregionu Jindřichohradecko, na programu bylo mimo jiné zajištění výzev pro jednotlivá výběrová řízení na nákup mechanizace, nová okna a dveře a další. Schváleny byly komise pro otevírání obálek a pro hodnocení nabídek. Byla schválena výroční zpráva a účetní závěrka za rok 2014.

B) 18. března proběhlo přezkoumání hospodaření za rok 2014 zde na městě. Po posledním přezkumu jsme měli několik drobných chyb, které jsme měli odstranit. Do konce roku se nám podařilo všechny odstranit. Nově zjištěné napravíme v letošním roce. Jedná se většinou o účetní nesrovnalosti v návaznosti na program, ve kterém účtujeme. Zpráva z přezkumu bude součástí závěrečného účtu města.

C) na základě naší žádosti o dotaci na Ministerstvu kultury na počítačové dovybavení knihovny, nám byla přiklepnuta dotace ve výši 30 tisíc Kč, žádali jsme sice o 34 tisíc, ale i tak je to úspěch.

D) aktuality Lékárna: k lékárně musím říci jen to, že neustávám v hledání možného nového provozovatele lékárny v Deštné, zatím bez úspěchu. V průběhu tohoto měsíce jsme se domluvili se současným provozovatelem na ukončení smlouvy, protože požádal o zahájení insolvenčního řízení na svou společnost. Vystavili jsme fakturu, nyní jsme podali upomínku - předžalobní výzvu. Dále nás čeká podání žaloby a přihláška do insolvenčního řízení.

E) od 20. dubna bude k nahlédnutí dokončená obnova katastrálního operátu - extravilán. K nahlédnutí bude zde na úřadě ve dnech 20.4. a 4.5., mezi těmito daty bude k nahlédnutí pouze na katastru.

F) Nakonec bych vás všechny pozval na akce v Deštné: v neděli 5.4. Velikonoční zábava v KD, 18.4. budeme uklízet Deštnou, 30.4 se bude pálit čarodějnice na hřišti.

Na závěr jednání poděkoval starosta města všem členům zastupitelstva za pozornost, občanům za účast na jednání. Jednání skončilo v 19,05 hodin.

Přílohy:

- č. 1: Prezenční listina (1 list).
- č. 2: Oznámení o konání zasedání Zastupitelstva města Deštná (1 list).
- č. 3: Darovací smlouva vítání občánků (2 listy).

- č. 4: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace (1 list).
- č. 5: Dohoda č. 24 – BEDOX Sky s.r.o., OZV č 1/2015, dohoda o budoucí spolupráci B. Klusáček, Smlouva o výpůjčce se SMOJK (8 listů).
- č. 6: Smlouva o nájmu pozemku sloužícího k umístění včelstev (1 list).
- č. 7: Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 682 (1 list).
- č. 8: Smlouva o poskytnutí dotace SD/KHEJ/061/15 (2 listy).
- č. 9: Rozpočtové opatření č. 3 (1 list).
- č. 10: Servisní smlouva č. 492150265 programového vybavení CODEXIS ONLINE (2 listy).
- č. 11: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene 2x E.ON Energie a.s.

Zápis byl vyhotoven dne 09.04.2015

Zapisovatel: Pavla Pígllová dne

Ověřovatelé: Bc. Petr Janota dne

František Mládek dne

Starosta města: David Šašek, DiS. dne